



SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

NIF: P07040001

Expedient 1045802D

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 21

Caràcter: ordinària.

Data: 8 de maig de 2024

Horari: de les 9.03 a les 9.15 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern

Assistents:

Batle – President

Jaime Martínez Llabrés

Regidora – Secretària

Maria Mercedes Celeste Palmero

Regidors/res membres

José Javier Bonet Díaz

María de Lourdes Roca Calafell

Óscar Fidalgo Bestard

Llorenç Guillem Bauzá de Keizer

Antonio Deudero Mayans

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Excusa la seva absència:

Belén Soto Mateu

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos.

1. Aprovar l'acta de la sessió extraordinària de dia 29 d'abril de 2024.
2. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 2 de maig de 2024.

Àrea de Turisme, Cultura, Esports, Restauració i Coordinació Municipal

3. Aprovar l'adhesió al Conveni entre la Diputació Provincial d'Albacete i l'Ajuntament de Palma per a la posada a la disposició de la totalitat d'aplicatius i eines que integren la plataforma Sedipualba a favor de la Fundació Turisme Palma 365.
4. Aprovar la signatura del Conveni entre l'Ajuntament de Palma i Centre Cultural Casa Planas.
5. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de la concessió de servei del bar i la botiga del Centre de recepció de visitants del Castell de Bellver.

- 1 -



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA ALJV VMDM K323 PAWW

Acta núm. 21 JG 8 maig 2024 - SEFYCU 3460721

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 1 de 33



SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

6. Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques d'habitatge. Disposició 2-P21.
7. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i la Fundació "La Caixa" per al desenvolupament del programa Caixa proinfància.
8. Finalitzar el procediment de reintegrament iniciat per l'Acord JG núm. JGL_20240320_01_020 contra l'AVV Son Dameto-Son Pisá, Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021.

Àrea Delegada de Gent Gran, Interculturalitat

9. Declarar d'Interès Públic Municipal la celebració del "IX Festival en la plaza de la otra Bulgaria", al Parc de la, promoguda per l'Associació Grupo de Bailes de Bulgaria.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

10. Aprovar definitivament el Projecte de reparcel·lació pel sistema de compensació de la UE/71-04 C/ Callao - Façana Marítima - Nou Llevant.
11. Tornar les garanties constituïdes pel manteniment, conservació i reposició de marres o defectes de plantació d'obres de la urbanització SUP 51/02, La Femu. Exp. 1028822W, abans GEC2012/0002.
12. Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització UA 32 PRI C/ Trasimè, 54 cantonada C/ Asdrúbal. Exp. 1043550A, abans PD2020/0002.
13. Elevar al Ple: aprovar definitivament la modificació del PGOU de Palma que té per objecte canviar l'ús assignat en una parcel·la situada al carrer Gabriel Fuster, 16, EQ0a/RL 51-01-E, PA22-0003. 01PRAD82.
14. Deixar sense efectes l'acord de la Junta de Govern de 7-09-2022, i ratificar l'acord adoptat per la Junta de Govern el 16-02-2022, en relació amb la cessió de terrenys al C/ Canonge Antoni Sancho, 54.
15. Tornar la fiança imposada per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'edifici plurifamiliar aïllat de 7 habitatges, 11 aparcaments, 1 ascensor i piscina d'ús col·lectiu al C/ Gènova, 3, de Palma, Exp. CN 2018/5593.
16. PMH-RIBA: tenir per extingida i cancel·lada la condició resolutòria constituïda a favor de l'Ajuntament de Palma sobre l'habitatge situat al C/ Mar, 22.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

17. Modificar l'annex I del barem d'ajudes mèdiques del Pla d'acció social en relació a la quantitat mensual d'ajuda per cèliaquia per a l'any 2024.
18. Modificar l'acord de Junta de Govern de 24 de setembre del 2014, en relació a les millores en la conciliació familiar, personal i laboral.





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

19. Aprovar la primera i única pròrroga ordinària del Lot 1 del Contracte del servei de prevenció de riscos laborals de l'Ajuntament de Palma de l'especialitat o disciplina de medicina del treball, així com l'assessorament tècnic, Lot 1.
20. Aprovar la creació d'un complement personal de residència transitori per a pal·liar la carència i evitar un greuge comparatiu entre el personal funcionari del grup B i la resta.
21. Personar-se en el procediment ordinari núm. 49/24, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3.
22. Declarar deserta la licitació del subministrament d'aigua mineral sense gas i de material promocional per a donar visibilitat a l'accessibilitat durant els esdeveniments organitzats pel servei d'accessibilitat de l'Ajuntament, 2 Lots. Exp. 2024-019-S.
23. Declarar deserta la licitació del subministrament de 5 vehicles lleugers pel Servei Contra Incendis i Salvament de Palma, 2 Lots. Exp. 2024-007-S.
24. Declarar deserta la licitació del subministrament de combustibles per al parc mòbil municipal de l'Ajuntament de Palma (2 lots). Exp. 2024-020-S.
25. Declarar efectes no utilitzables els vehicles adscrits a la Policia Local de l'Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme.
26. Assignar al grup municipal MÉS per Palma la quantitat corresponent a l'aportació del primer semestre de 2024.

Àrea d'Infraestructures, Accessibilitat i Polígons Industrials

27. Aprovar l'obertura d'un tràmit d'audiència a l'adjudicatària del contracte del manteniment, actuacions d'inversió de reposició, renovació i/o remodelació i servei d'auxiliar de manteniment en els centres escolars. Exp. 2021-084-A.
28. Aprovar la 2ª modificació del Projecte i la 1ª modificació del contracte d'obres del Projecte d'execució de millora de la urbanització, de l'accessibilitat dels vials i els espais lliures públics als carrers Joan Dameto i Sínia d'en Gil. Exp. 2022-031-O.
29. Aprovar la incorporació de preus nous al contracte de manteniment, actuacions d'inversió de reposició, renovació i/o remodelació i servei d'auxiliar de manteniment als centres escolars. Exp. 2021-084-A.

Àrea Delegada d'Economia, Comerç, Autònoms, Sanitat, Consum, Mercats i Fires

30. PalmaActiva: aprovar l'increment addicional en un 0,5% amb caràcter retroactiu des de l'1 de gener de 2023, de les retribucions bàsiques i complementàries de tot el personal laboral.

Àrea de Mobilitat

31. Rectificar l'Acord de JGL núm. JGL_20240410_01_025, d'aprovació de la pròrroga del Lot 2 del Contracte mixt de subministrament i instal·lació i serveis de manteniment de les instal·lacions de regulació i gestió de la mobilitat de Palma, 3 lots.





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARIÀ DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

32. Desestimar al·legacions i aprovar definitivament la liquidació de la concessió de l'aparcament de la Plaça Major.
33. Desestimar les al·legacions i aprovar definitivament la liquidació de la concessió de l'aparcament de la Plaça Comtat del Rosselló.
34. Aprovar el Conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Palma, en relació a les instal·lacions de regulació i control del trànsit en el terme municipal de Palma a les vies competència del Consell.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

- U-1. Esmenar l'Acord de JG núm. 20240306-01-U022, de les obres de restauració i rehabilitació del passeig de ronda en les muralles de Palma del Sector del Baluard del Príncep.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

- U-2. Rectificar l'acord de la Junta de Govern de 10 d'abril, aprovació de la facturació d'ENDESA ENERGIA SAU i ENDESA ENERGIA XXI, remesa 01BIS-2024 per subministrament energia elèctrica part d'edificis i escoles.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

- U-3. Aprovar la modificació número 2 del contracte d'obres de la remodelació de la plaça Bisbe Planas i envoltants a Sant Jordi. SEGEX Exp. Núm. 1042691H.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos

Els assistents a la present Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos que figura al final de l'acta (*)

1. **Aprovar l'acta de la sessió extraordinària de dia 29 d'abril de 2024**
Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió extraordinària de 29 d'abril de 2024, la qual queda aprovada.
2. **Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 2 de maig de 2024**
Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de 2 de maig de 2024, la qual queda aprovada.

Àrea de Turisme, Cultura, Esports, Restauració i Coordinació Municipal

3. **Aprovar l'adhesió al Conveni entre la Diputació Provincial d'Albacete i l'Ajuntament de Palma per a la posada a la disposició de la totalitat d'aplicatius i eines que integren la plataforma Sedipualba a favor de la Fundació Turisme Palma 365**

Es proposa:





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

1. Aprovar l'adhesió al Conveni entre la Diputació Provincial d'Albacete i l'Ajuntament de Palma per a la posada a la disposició de la totalitat d'aplicatius i eines que integren la plataforma SEDIPUALBA a favor de la Fundació Turisme Palma 365.

2. El tècnic d'Administració, Agustín Quintanilla Torres i la tècnica jurídica, Mónica Chércoles Rivero, seran les persones designades per part de la Fundació Turisme Palma 365 per a gestionar, a través de l'OTAE, les actuacions a dur a terme objecte de l'adhesió.

3. La Fundació Turisme Palma 365 es compromet a complir amb les obligacions derivades del Conveni i abonar a l'Ajuntament de Palma la compensació econòmica proporcional en relació a la distribució de costos efectuats per la Diputació Provincial d'Albacete a l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

4. Aprovar la signatura del Conveni entre l'Ajuntament de Palma i Centre Cultural Casa Planas

Es proposa:

1. Aprovar la despesa de 20.000 euros corresponent a la subvenció nominativa al Centre Cultural Casa Planas.

2. Aprovar la signatura del Conveni (adjunt a aquest acord) entre l'Ajuntament de Palma i Centre Cultural Casa Planas, SEFYCU: 3425384 i Codi Segur de Verificació: FACA AC3A KJDX TVUM KM9W, per tal de donar suport al funcionament i a les activitats que conformen el seu projecte per a l'any 2024 i contribuir a la seva estabilitat com a espai singular de creació i investigació artística, mitjançant els principis de transparència, d'eficiència en el compliment dels objectius fixats i d'eficàcia en l'assignació i la utilització dels recursos públics.

3. Aprovar la concessió d'una subvenció a Centre Cultural Casa Planas, CIF G57931297, una vegada signat el Conveni, per un import de 20.000 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.33400.48302 Cultura.- Conveni Casa Planas del vigent Pressupost de despeses, marginal 2024/100007, RC op.: 220240007574, ref.: 22024003653.

4. Trametre a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS) el text d'aquesta convocatòria, així com tota la informació necessària en compliment de la normativa vigent.

5. Comunicar-ho al Centre Cultural Casa Planas i al Departament Financer.

S'aprova.

5. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de la concessió de servei del bar i la botiga del Centre de recepció de visitants del Castell de Bellver

Es proposa:

1. Aprovar l'inici de l'expedient del contracte major de concessió de Servei del bar i la botiga del Centre de recepció de visitants del Castell de Bellver.





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars número de SEFYCU 3452754 i amb Codi Segur de Verificació: FACA AJMA UHYT 9UKL 9LE4, i el Plec de prescripcions tècniques número de SEFYCU 3452857 i amb Codi Segur de Verificació: FACA AJMM 7D2T 9EYQ LTW2, per a la concessió de Servei del bar i la botiga-llibreria del Centre de recepció de visitants del Castell de Bellver, els quals s'adjunten a aquest Acord, juntament amb els informes favorables dels Serveis Jurídics i de la Intervenció, com a documents annexos.

3. Trametre l'expedient al Servei de Contractació per a la seva licitació i adjudicació.

S'aprova.

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

6. Aprovar la liquidació de despeses a justificar, la quantitat corresponent per a cobrir necessitats bàsiques d'habitatge. Disposició 2-P21

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.981,18.- € (cent quaranta-nou mil noucents- vuitanta-un euros amb devuit cèntims) presentada pel Director Tècnic de Benestar Social, mitjançant la relació de lessegüents liquidacions que s'indiquen:

• Pda. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 149.981,18.- €

Liquidacions:

LIQUIDACIO 64 RT	LIQUIDACIO 90 RT	LIQUIDACIO 93 RT	LIQUIDACIO 95 RT
LIQUIDACIO 99 RT	LIQUIDACIO 101 RT	LIQUIDACIO 105 RT	LIQUIDACIO 111 RT
LIQUIDACIO 113 RT	LIQUIDACIO 114 RT	LIQUIDACIO 116 RT	LIQUIDACIO 118 RT
LIQUIDACIO 120 RT	LIQUIDACIO 123 RT	LIQUIDACIO 126 RT	LIQUIDACIO 130 RT
LIQUIDACIO 132 RT	LIQUIDACIO 135 RT	LIQUIDACIO 137 RT	LIQUIDACIO 139 RT
LIQUIDACIO 141 RT	LIQUIDACIO 144 RT	LIQUIDACIO 146 RT	LIQUIDACIO 150 RT
LIQUIDACIO 163 RT	LIQUIDACIO 165 RT	LIQUIDACIO 168 RT	LIQUIDACIO 175 RT
LIQUIDACIO 177 RT	LIQUIDACIO 180 RT	LIQUIDACIO 184	LIQUIDACIO 186 RT
LIQUIDACIO 204 RT	LIQUIDACIO 208 RT	LIQUIDACIO 213 RT	LIQUIDACIO 226 RT

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 18,82- €, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.981,18.- € (cent quaranta-nou mil noucents- vuitanta-un euros amb devuit cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma de 29 de novembre de 2023.

S'aprova.

7. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i la Fundació "La Caixa" per al desenvolupament del programa Caixa proinfància

Es proposa:

Primer.- Aprovar, de conformitat amb la documentació que s'adjunta, el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i la Fundació "La Caixa" per al





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

desenvolupament del programa Caixaproinfància a la ciutat de Palma 2024-2027. En relació a aquest Conveni s'han de fer les següents puntualitzacions:

- Període de vigència: el conveni tindrà una vigència des de l'1 de gener de 2024 fins al 31 de desembre de 2027. En qualsevol moment abans de la finalització d'aquest termini, els signants podran acordar una pròrroga per un període de fins a quatre anys addicionals.

- Impacte econòmic: d'aquest conveni no es deriva cap aportació econòmica directa entre les parts, la Fundació Bancària "La Caixa" realitza una aportació de 24.000,00 € anuals que es destinarà a les entitats col·laboradores del programa CaixaProinfància a la ciutat de Palma que duen a terme la dinamització dels espais CiberCaixes. Per part de l'Ajuntament de Palma es deriven una sèrie de costos indirectes relatius a les despeses de subministraments generals (llum i aigua) i de les assegurances dels espais destinats a les CiberCaixes o EspaiCaixes. Els costos estimats d'aquestes despeses no es poden comptabilitzar de forma precisa vist que els espais es troben integrats en altres dependències municipals i no contenen comptadors individuals. Així mateix també es deriven una sèrie de despeses del personal que integra la Comissió de Seguiment. Vist tot això, els costos indirectes s'estimen en aproximadament 21.404,88 € anuals que es sufragaran amb les aplicacions corresponents mitjançant el corresponent expedient de despesa.

- Competència per signar: el representant municipal facultat per a signar el Conveni és la tinenta de batle de l'Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana i Joventut, de conformitat amb el Decret de Batlia núm. AJT202400793, de 18 de gener de 2024, de modificació de l'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma.

Segon.- Notificar aquest Acord a la Fundació Bancària "la Caixa", amb el NIF G58899998.

Tercer.- Instar a la Secretària General del Ple l'inscripció del Conveni en el Registre Municipal de Convenis i Protocols de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

8. Finalitzar el procediment de reintegrament iniciat per l'Acord JG núm. JGL_20240320_01_020 contra l'AVV Son Dameto-Son Pisá, Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021

Es proposa:

1. Finalitzar el procediment de reintegrament iniciat per l'Acord de la Junta de Govern de Palma núm. JGL_20240320_01_020 de dia 20 de març de 2024 contra l'AVV Son Dameto-Son Pisá, amb NIF G07470610 i domicili al c. Vicente Juan i Rosselló, 34, CP 07013, de Palma, beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021, atès que ha reintegrat, dins el termini establert en la dita Resolució, l'import no justificat del total de l'import concedit de les dites subvencions, això és 44,99 € de 40.295,69 €, per la qual cosa es dona per justificada la dita subvenció.

2. Notificar aquesta Resolució a la interessada.





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

S'aprova.

Àrea Delegada de Gent Gran, Interculturalitat

9. Declarar d'Interès Públic Municipal la celebració del "IX Festival en la plaza de la otra Bulgaria", al Parc de la Mar, promoguda per l'Associació Grupo de Bailes de Bulgaria

Es proposa:

1r. Declarar d'interès públic municipal la celebració del "IX Festival en la Plaza de la Otra Bulgaria" al Parc de la Mar el dia 12-05-2024 en horari de 9:00 a 12:00 h.

2n. Autoritzar a l'Associació Grupo de Bailes de Bulgaria, amb el CIF G56671712, representada pel Sr. Stanimir Petrov Minchev, l'ocupació de l'espai públic del Parc de la Mar -Zona jocs-, el dia 12 de maig de 2024, des de les 9.00 fins a les 12.00 h, per a celebrar la "IX Festival En la Plaza de la otra Bulgaria".

Tot això conforme amb l'article 65 de la Llei 6/2019, de 8 de febrer, de modificació de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears; en llocs oberts, organitzades i promogudes per l'Ajuntament.

S'han de complir les següents condicions generals:

- No es pot causar cap perjudici al paviment o béns públics i una vegada acabats els actes s'ha de deixar l'espai en les mateixes condicions en què es trobava abans.
- Les obligacions incloses a l'esmentat informe emès per Govern Interior, amb la conforitat de l'espai, que diu:

"Atesa la sol·licitud de reserva d'espai tramitada per SEGEX de dia 26-04-2024, per part de l'Àrea delegada de Gent Gran, Interculturalitat i Igualtat d'Oportunitats en nom del Grupo de Bailes de Bulgaria, per l'ocupació de la via pública al Parc de la Mar zona jocs per a la celebració del IX Festival En la Plaza de la otra Bulgaria el dia 12 de Maig de 2024 en horari de 9:00 a 12:00 h, ens informa que queda reservat l'espai a la vostra disposició condicionada la seva validesa a l'atorgament del Decret d'autorització per part de la vostra Regidoria.

Condicions: Una vegada finalitzada l'activitat es retornarà l'espai públic utilitzat a la seva situació original de conservació i neteja. A més s'ha d'assumir qualsevol responsabilitat que es pugui derivar de l'activitat desenvolupada, per part de l'entitat promotora".

- No es pot interferir el trànsit de vianants o rodat, a excepció de l'espai autoritzat i durant el temps indicat a aquest decret.
- Les obligacions incloses a l'informe DMI emès per el Departament de Sanitat, Consum, Mercats i Fires per al compliment de l'ordenança reguladora de renous i vibracions, de dia 2 de maig de 2024:

"En la celebració de dits esdeveniment s'han de respectar els límits tolerables de la bona convivència veïnal, a fi de no pertorbar el descans i la tranquil·litat





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
PALMERO CELESTE
9/5/2024
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE

dels veïns, la normativa vigent en matèria d'ordre públic i de seguretat ciutadana, i la resta de normativa d'aplicació. Els esdeveniments hauran de disposar de les corresponents llicències i autoritzacions i donar compliment als valors límit d'immissió de renou establerts a l'ordenança de renous, especialment en relació als nivells d'immissió transmès a l'espai interior receptor que s'indiquen al quadre B2 de l'annex III de l'Ordenança municipal reguladora del renou i les vibracions, publicada en el BOIB núm. 4 de 09.01.2014".

• En relació a les instal·lacions elèctriques:

- Correspon al promotor planificar, sol·licitar, tramitar i assumir els costos de la instal·lació per al subministrament elèctric de l'esdeveniment, des de la xarxa pública de baixa tensió.

- No es permetrà cap connexió sobre la xarxa municipal d'enllumenat públic, ni cap instal·lació que suposi una interferència sobre les xarxes i suports de gestió municipal.

- Qualsevol instal·lació que es detecti sobre les instal·lacions d'enllumenat municipal serà immediatament desconnectada i retirada, i la despesa associada a aquestes feines haurà de ser abonada pel causant de les mateixes.

- Es prohibeix utilitzar faroles, arbres i qualsevol altre element de mobiliari urbà com suport d'instal·lacions, quadres, connexions i altres elements de les instal·lacions temporals.

- L'execució i posada en servei de les instal·lacions elèctriques s'haurà de realitzar per empresa instal·ladora de Baixa Tensió, conforme al procediment establert a l'art. 18 del Reglament electrotècnic per baixa tensió, complint les prescripcions de la ITC-BT-034, i prèvia a la posada en funcionament de l'activitat el titular haurà de disposar del document de posada en servei de la Direcció general d'indústria, a més del certificat de la instal·ladora (butlletí) i altre documentació (el promotor conservarà aquesta documentació i facilitarà còpia a l'Ajuntament, si li és requerida).

- Si per a l'alimentació elèctrica a l'activitat s'han d'estendre línies o instal·lar-se quadres, les característiques s'ajustaran a l'establert als apartats 1.3 i 1.4 de la ITCE-BT-06 i a la ITC-BT-034 del Reglament electrotècnic per baixa tensió. Per tant els suports i accessoris de subjecció dels cables han de ser d'un tipus adequat (no es poden utilitzar cordes o alambres, ni faroles o arbres ni elements mòbils no subjectes al terra). Els quadres sols es podran obrir amb un útil o clau, i les lluminàries, preses de tensió i elements de comandament i protecció no han de ser accessibles pels vianants.

- No es permet la instal·lació de generadors (grup electrogen), no obstant, en el cas que la seva instal·lació resulti imprescindible aquest hauran d'esser instal·lats i connectats per empresa instal·ladora de Baixa Tensió, conforme al procediment establert a l'art. 18 del Reglament electrotècnic per baixa tensió, complint les prescripcions de la ITC-BT-040, i prèvia a la posada en funcionament de l'activitat el titular haurà de disposar del document de posada en servei de la Direcció general d'indústria i, a més del certificat de la instal·ladora (butlletí) i altre documentació (el promotor conservarà aquesta documentació i facilitarà còpia a l'Ajuntament, si li és requerida). Hauran





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

d'esser equips cabinats, insonoritzats i de baixes emissions. El generador, i les seves instal·lacions accessòries, haurà d'esser mantingut i controlat durant el seu funcionament per una entitat especialitzada (no pels usuaris). I haurà d'instal·lar-se a una zona delimitada i no accessible al públic, sense produir molèsties als veïns per renous o fums.

- Totes les instal·lacions hauran de donar compliment a la normativa d'accessibilitat universal.

- També, les obligacions recollides a l'informe emès pel Servei de Parcs i Jardins, estableix les condicions següents:

"Aquest Servei no hi veu inconvenient, sempre que l'entitat sol·licitant compleixi les següents condicions:

- 1) Els fanalets i elements elèctrics no han d'emetre calor ni estrangular branques o troncs dels arbres.
- 2) Els usos permesos són els que determinen les NNUU del PGOU, així com l'ordenança municipal reguladora de l'ús cívic dels espais públics, BOIB núm. 40 del 19-03-2011.
- 3) El pas de vehicles únicament serà per damunt dels espais pavimentats i no per damunt dels espais enjardinats. Tampoc es podrà passar per damunt dels espais enjardinats, a l'hora d'accedir a la zona establerta per a l'aparcament dels vehicles i/o altres activitats previstes.
- 4) L'entitat serà responsable de deixar l'espai que utilitzi per a les activitats previstes, en el mateix estat en què l'han trobat, tant de neteja com de qualsevol altre concepte i/o element que es pugui veure afectat, en l'àmbit de realització de l'esdeveniment i el de proximitat, així com de les despeses de reparació que aquests ocasionin.
- 5) Quan les activitats hagin de desenvolupar-se en zona verda amb horari d'obertura i tancament, aquestes hauran d'adaptar-se al mateix. Cas d'haver d'ampliar l'horari, les despeses que generin l'ampliació seran per compte del peticionari.
- 6) L'entitat sol·licitant serà responsable jurídicament i econòmicament de tots els danys que es puguin produir a persones, animals i béns públics i privats, derivats d'aquesta activitat.
- 7) L'accés de vehicles a l'interior de parcs ha d'estar autoritzat per la Policia Local de Palma.
- 8) Aquesta activitat no ha de ser obstacle per a l'ús i gaudi dels usuaris del parc.
- 9) Sota cap circumstància es podran col·locar atraccions, escenaris, punts de venda o d'exposició damunt els parterres i/o zones enjardinades, separant-les el necessari de manera que no ocupin el vol de les mateixes i en cas de no tenir superfície suficient no s'aprovarà la seva col·locació.
- 10) Atès que és un esdeveniment en el qual l'àrea de Serveis socials hi participa, no és requisit la constitució d'un dipòsit de garantia.





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
PALMERO
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE
9/5/2024

11) Es recorda que aquest Servei, en virtut del Decret de Batlia 201913026, de 18 de juny de 2019, d'Organització dels Serveis Administratius de l'Ajuntament de Palma (BOIB 94 de dia 11 de juliol de 2019), no té competència atribuïda per autoritzar activitats als parcs i zones verdes, i per tant aquest informe només fa referència a les condicions d'ús a tenir en compte pels sol·licitants i no substitueix la necessitat d'obtenir les autoritzacions pertinents per l'òrgan competent".

3r. Cal advertir a l'entitat organitzadora que la responsabilitat de la neteja de l'espai, és exclusivament seva. Per tant, el personal de la inspecció d'EMAYA, una vegada realitzada l'activitat, revisaran l'estat de l'espai cedit i incoaran el corresponent expedient sancionador, si no es troba en òptimes condicions de neteja.

4t. Aquesta autorització d'ocupació no du implícites altres autoritzacions que hagin d'emetre altres autoritats competents.

5è. Donar compte d'aquest Acord a la Policia Local, Logística, EMAYA.

6è. Notificar aquest Acord a la part interessada.

S'aprova.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

10. Aprovar definitivament el Projecte de reparcel·lació pel sistema de compensació de la UE/71-04 C/ Callao - Façana Marítima - Nou Llevant

Es proposa:

1. Aprovar definitivament Projecte de reparcel·lació pel sistema de compensació de la UE/71-04 C/ Callao - Façana Marítima - Nou Llevant, formulat per Metrovacesa SA, atès l'informe emès el 10-11-2023 pel Servei de Valoracions i Projectes.

2. Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, atès l'article 213.5 c) del Reglament general de la Llei 2/2014. Així mateix s'haurà de publicar en la direcció o en el punt d'accés electrònic corresponent, on s'insertarà el seu contingut íntegre per facilitar la seva consulta.

3.- Donar trasllat d'aquest acord a Patrimoni Municipal, a Informació Urbanística, a l'IMI i a la Secció de tramitació de projectes d'urbanització, pel seu coneixement.

S'aprova.

11. Tornar les garanties constituïdes pel manteniment, conservació i reposició de marres o defectes de plantació d'obres de la urbanització SUP 51/02, La Femu. Exp. 1028822W, abans GEC2012/0002

Es proposa:

Primer. Retornar a les persones físiques o jurídiques que es relacionen a continuació les garanties constituïdes davant la Tresoreria municipal per l'import que es detalla, atès que la Junta de Govern en sessió de 15.03.2023 va declarar extingida l'obligació de manteniment i conservació de les obres d'urbanització del SUP 51-02, La Femu:





SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE
PALMERO
9/5/2024

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
9/5/2024

AVALISTA	NIF/CIF	IMPORT	NÚM. OPERACIÓ	DATA	CONCEP. NO PRESSUP.
ANJOCA BALEARES, S.A.	A107441876	144.427,80	320120008473	22/10/2012	70804
ANJOCA BALEARES, S.A.	A107441876	1.587,90	320120008471	22/10/2012	70804
ANJOCA BALEARES, S.A.	A107441876	853,20	320120008472	22/10/2012	70804
INMOBILIARIA MAR, S.L.	B80662406	69.393,60	320120008487	22/10/2012	70804
IGNACIO JOSE IRZO BUENO	***2842**	592,50	320120007707	01/10/2012	20144
PETRA GALMES SERVERA	***3360**	876,90	320120008333	16/10/2012	20144
JAUME JAUME FEMENIAS	***9923**	663,60	320120008474	22/10/2012	70804
GRUP D'EDUCADORS DE C I TREBALL MENORS	G07267628	1.587,90	320120008475	22/10/2012	70804
BARBARA MASSANET MASSANET	***6993**	592,50	320120008492	22/10/2012	70804
FRANCISCA PLANAS PERELLO	***7554**	521,40	320150002565	26/03/2015	20144
ANLLAVI SL	B07326911	1.635,30	320160004533	01/06/2016	20144
INMOBILIARIA MAR, S.L.	B80662406	3.057,30	320220002869	28/03/2022	20144
TORNIOLA 65, S.L.	B57335325	1.516,80	320120008485	22/10/2012	70804
INMOBILIARIA MAR, S.L.	B80662406	5.285,10	320220004582	09/05/2022	20144
BARBARA ALOMAR TORRENS	***7302**	474,00	320120008329	15/10/2012	20144
PEDRO BAUZA MASCARO	***2075**	627,10	320150008770	28/10/2015	20144
VIRGINIA DEL CARMEN MUÑOZ GIL	***8812**	652,70	320150008771	28/10/2015	20144
JUAN BALLE MONJO	***7948**	924,30	320170008490	24/08/2017	20144
SERVICIOS INMOBILIARIOS MALLORQUINES	A07254980	1.113,90	320160007139	13/09/2016	70804

Segon. Retornar a l'entitat Anjoca Baleares SAU, amb CIF A07441876, l'aval dipositat a la Tresoreria Municipal per import de 16.000 € i número d'operació 320230004739 de data 24.05.2023 (concepte 70804), en garantia de la reposició de possibles marres o defectes de la nova plantació, correcte arrelament i





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

desenvolupament d'arbres i arbusts, atès el contingut de l'acord de la Junta de Govern de 06.09.2023.

Tercer. Les devolucions de les garanties relacionades en els punts primer i segon de la part dispositiva d'aquest acord, estan condicionades a la presentació per Registre d'un certificat de titularitat bancària a nom de l'interessat.

Quart. Notificar aquest acord als interessats i comunicar-lo a la Secció de Comptabilitat i de Tresoreria.

S'aprova.

12. Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització UA 32 PRI C/ Trasimè, 54 cantonada C/ Asdrúbal. Exp. 1043550A, abans PD2020/0002

Es proposa:

1. Primer. Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de l'espai lliure públic que pertany a la UA 32, qualificat com a EL-AP11 del PRI de Palma - c/ Trasimè 54 cantonada am,b c/ Asdrúbal - presentat per l'entitat Cabellut SLU, amb CIFB16616849, a través del seu representant Antoni Tomàs Martorell, annexos, plànols i documentació d'esmena, atesos els informes assenyalats a l'expositiu d'aquest acord i, especialment, d'acord amb el que estableix l'informe final del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures de 18.03.2024, en sentit favorable amb condicions, que s'adjunta com a annex I, i que fa menció als informes dels annexos II i III.

2. Sotmetre a informació pública, per un termini d'un mes, el present projecte mitjançant inserció d'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

3. Publicar al punt d'accés electrònic corresponent la documentació íntegra objecte d'aquesta aprovació inicial.

4. Informar que, una vegada aprovat definitivament el projecte d'urbanització, i amb caràcter previ a l'inici de les obres, el promotor haurà de constituir garantia financera per import del 6% del cost d'execució material de les obres d'urbanització, de conformitat amb l'article 117.2 del Reglament General de la LUIB i amb els requisits establerts per la legislació reguladora de la contractació del sector públic.

5. Notificar aquest acord a la persona interessada.

S'aprova.

13. Elevar al Ple: aprovar definitivament la modificació del PGOU de Palma que té per objecte canviar l'ús assignat en una parcel·la situada al carrer Gabriel Fuster, 16, EQ0a/RL 51-01-E, PA22-0003. 01PRAD82

Es proposa:

1.- Aprovar definitivament la modificació del PGOU de Palma que té per objecte canviar l'ús assignat en una parcel·la situada al carrer Gabriel Fuster, 16, qualificada com equipament religiós (EQ0a/RL 51-01-E), a equipament assistencial. Com a sol·licitant de la present proposta de modificació del PGOU figura Marquez House Real Estate SLU, i com a redactors els arquitectes Adrià Clapés Nicolau i Joan Pizà Roca. Els corresponents arxius electrònics han quedat arxivats a la carpeta electrònica ubicada en la xarxa en el següent enllaç:





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

Y:\Urbanisme\Planejament\DOC TECNICA ORIGINAL\PA DOC TECNICA ORIGINAL\PA2022-0003-MOD PGOU S'OLIVERA\PA2022-0003_v20240408_AD.

La versió que s'aprova definitivament introdueix certs canvis respecte a la versió aprovada inicialment, que no es consideren substancials. Els canvis principals es relacionen a l'Annex al present acord.

2n.- Excloure de la tramitació ambiental estratègica la present Modificació del PGOU, degut que, segons l'informe de la tècnica municipal de medi ambient de data 23/06/22 que obra a l'expedient, no es preveu que l'esmentada modificació tingui efectes significatius sobre el medi ambient, i no es troba en cap dels supòsits de l'article 12 del DL 1/2.020, de 28 d'agost, Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.

3er.- Publicar el present acord i el seu Annex, juntament amb la normativa adient, al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

4t.- Donar trasllat a la Delegació de Govern, al Consell Insular de Mallorca i al Govern de les Illes Balears del present acord i el seu Annex dins el termini de quinze dies des de la seva adopció, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada.

5è.- Comunicar el present acord i el seu Annex a l'Oficina de Revisió del PGOU i a la resta de serveis que es puguin trobar afectats.

6è.- Notificar el present acord i el seu Annex a Marquez House Real Estate SLU i a les "Hermanas Misioneras de los Sagrados Corazones".

7è.- Donar trasllat a la Direcció General d'Aviació Civil de la certificació de l'acte d'aprovació definitiva, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada, de conformitat amb allò que es regula a la disposició addicional segona.6 del Real Decret 2591/1998, de 4 de desembre, en la seva redacció donada pel Real Decret 297/2013, de 26 d'abril.

S'eleva al Ple.

14. Deixar sense efectes l'acord de la Junta de Govern de 7-09-2022, i ratificar l'acord adoptat per la Junta de Govern el 16-02-2022, en relació amb la cessió de terrenys al C/ Canonge Antoni Sancho, 54

Es proposa:

1. Deixar sense efectes l'acord adoptat per la Junta de Govern el 7-09-2022 de tenir per acceptada la sol·licitud realitzada per Eugenia Mir Barceló en representació del Banc de Sabadell, de suspendre l'acord adoptat per la Junta de Govern el 16-02-2022 d'acceptar la cessió de terrenys d'una superfície aproximada de 306,31 m2 al c/ Canonge Antoni Sancho, 54, vist els arguments exposats a l'expositiu d'aquest acord que es donen per reproduïts.

2. En conseqüència, ratificar l'acord adoptat per la Junta de Govern el 16-02-2022 on es va acceptar la cessió d'una superfície aproximada de 306,31 m2 al c/ Canonge Antoni Sancho, 54, formulada per Eugenia Mir Barceló en representació del Banc de Sabadell (CIF A08000143), relativa a la finca registral núm. 60593 i parcel·la cadastral 21305-03, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

3. Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 23-11-2021.

4. Requerir al cedent que formalitzi la cessió en acta administrativa i al inscrigui en el Registre dels Propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

5. Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns i Comptabilitat.

6. Notificar el present acord al propietari de la finca.

S'aprova.

- 15. Tornar la fiança imposada per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'edifici plurifamiliar aïllat de 7 habitatges, 11 aparcaments, 1 ascensor i piscina d'ús col·lectiu al C/ Gènova, 3, de Palma, Exp. CN 2018/5593**

Es proposa:

1r. Tornar la fiança corresponent al manament núm. operació prèvia 320200021808, de la Tresoreria municipal, de data 9 de desembre de 2020, per import de 100.000,00 €, imposat a José Carlos Iscar Puertas, amb NIF ***660J (Exp. núm. CN 2018/5593) per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'edifici plurifamiliar aïllat de 7 habitatges, 11 aparcaments, 1 ascensor i piscina d'ús col·lectiu al carrer Gènova, 3, d'aquesta ciutat.

2n. Comunicar aquest acord a, representant de José Carlos Iscar Puertas, com a titular de la garantia de referència i al Servei de Intervenció, perquè en prenguin coneixement i tingui els efectes oportuns.

S'aprova.

- 16. PMH-RIBA: tenir per extingida i cancel·lada la condició resolutòria constituïda a favor de l'Ajuntament de Palma sobre l'habitatge situat al C/ Mar, 22**

Es proposa:

Primer.- Tenir per extingida i cancel·lada la condició resolutòria constituïda en escriptura pública i els drets de tempteig i retracte, segons les condicions de 26 de març de 2002, inscrita al Registre de la Propietat a favor de l'Ajuntament de Palma sobre l'habitatge identificat com a Urbana.- Número Tres D'ordre que es troba al carrer Mar, 22 dúplex (2n i 3r). La inscripció al Registre de la Propietat núm. 8 de Palma, Secció II, Finca 9254, Tom: 5441, Llibre 215, Full: 40, Inscripció 3.

Segon.- Totes les despeses que s'ocasionin com conseqüència del present seran de compte del interessat.

Serà obligació del sol·licitant, fer arribar al Patronat Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barris la justificació de la cancel·lació realitzada en el termini de quinze (15) dies a comptar des de la signatura de l'escriptura, als efectes de comprovació de que aquestes'ha fet en els exactes termes recollits a la present.





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

Tercer.- Comunicar la present a l'interessat.

Quart.- Donar compte del present a la propera reunió del Consell Rector del Patronat.

S'aprova.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

17. Modificar l'annex I del barem d'ajudes mèdiques del Pla d'acció social en relació a la quantitat mensual d'ajuda per cèliaquia per a l'any 2024

Es proposa:

1. Modificar l'annex I del barem d'ajudes mèdiques del pla d'acció social en relació a la quantitat mensual en relació a l'ajuda per cèliaquia per a l'any 2024, en base a l'acord de la Mesa de negociació conjunta del dia 5 d'octubre de 2023, on es va acordar establir l'ajuda per cèliaquia en 50 € al mes a partir del mes de gener de 2024.

2. La modificació s'aplicarà a les sol·licituds d'ajudes mèdiques presentades per les persones interessades a partir del dia 01/01/2024 dins l'àmbit d'aplicació del barem d'ajudes mèdiques i que compleixin els requisits previstos i d'acord amb els criteris generals d'abonament de les ajudes mèdiques.

S'aprova.

18. Modificar l'acord de Junta de Govern de 24 de setembre del 2014, en relació a les millores en la conciliació familiar, personal i laboral

Es proposa:

Primer.-Modificar l'acord de Junta de Govern de 24 de setembre del 2014 en relació a les millores en la conciliació familiar, personal i laboral, modificant el supòsit de la lletra c) per poder acollir-se a l'horari de conciliació familiar, personal i laboral que preveu el vigent acord regulador de les condicions laborals del personal funcionari d'aquest Ajuntament, en el sentit de:

Allà on diu:

Millores en la conciliació familiar, personal i laboral

c) Permís per cura d'un familiar de primer grau per consanguinitat o afinitat per raó de malaltia molt greu o per patir una discapacitat superior al 33% de tipus físic, psíquic o sensorial, o una gran dependència (dependència en grau III).

Ha de dir:

Millores en la conciliació familiar, personal i laboral

c) Permís per cura d'un familiar de primer grau per consanguinitat o afinitat per raó de malaltia molt greu, per patir una discapacitat superior al 33% de tipus físic, psíquic o sensorial, o un grau de dependència II.

S'aprova.

19. Aprovar la primera i única pròrroga ordinària del Lot 1 del Contracte del servei de prevenció de riscos laborals de l'Ajuntament de Palma de





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

NIF: P07040001

Expedient 1045802D

L'especialitat o disciplina de medicina del treball, així com l'assessorament tècnic, Lot 1**Es proposa:**

Primer.- Aprovar la pròrroga ordinària pel termini de tres anys comptadors des del dia 05 de juny de 2024, fins el dia 04 de juny de 2027, del Lot 1 del contracte relatiu al Servei de prevenció de riscos laborals de l'Ajuntament de Palma de l'especialitat o disciplina de medicina del treball, així com l'assessorament tècnic (Lot 1). –Expt. 2021-022-A-, adjudicat a l'empresa Quiron Prevencion SLU, amb NIF B-64076482, de conformitat amb allò que estableix l'article 29 de la LCSP, l'apartat 8 dels plecs de clàusules administratives particulars i la lletra D –admissió de pròrroga- del quadre de característiques del contracte. El contracte es va adjudicar per un import de 578.758,92 euros amb IVA inclòs per 2 anys, prestació amb càrrec a la partida 09.92000.22799 que es desglossava per anys de la següent manera: Per a l'any 2022 l'import de 144.689,73, l'any 2023 l'import de 289.379,46 i l'any 2024 l'import de 144.689,73. Amb un import anual de 289.379,46 euros amb IVA inclòs.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa amb el següent desglossament:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA (CODI I NOM APLICACIÓ)	Import de la pròrroga amb IVA inclòs	Ref. RC	Núm. Op. RC
2024	09 92000 22799 – SERVEI PREVENCIÓ.- TREBALLS REALIT. PER ALT. EMPRES. I PROFES.	144.689,73€	22024003274	220240005761
2025	09 92000 22799 – SERVEI PREVENCIÓ.- TREBALLS REALIT. PER ALT. EMPRES. I PROFES.	289.379,46€	N/A	220249000089
2026	09 92000 22799 – SERVEI PREVENCIÓ.- TREBALLS REALIT. PER ALT. EMPRES. I PROFES.	289.379,46€	N/A	220249000089
2027	09 92000 22799 – SERVEI PREVENCIÓ.- TREBALLS REALIT. PER ALT. EMPRES. I PROFES.	144.689,73€	N/A	220249000089

Tercer.- Notificar la present resolució a l'empresa Quirón Prevención S.L.U., amb NIF B-64076482.

Quart.- Traslladar el present acord al Servei de comptabilitat de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

20. **Aprovar la creació d'un complement personal de residència transitori per a pal·liar la carència i evitar un greuge comparatiu entre el personal funcionari del grup B i la resta**

Es proposa:

Primer. Aprovar un complement personal de residència transitori que tindrà com a únic objecte pal·liar la carència esmentada i evitar un agravi comparatiu entre el





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
PALMERO
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE
9/5/2024

personal funcionari del grup B i la resta. Aquest complement tindrà les següents característiques:

- La seva percepció no constitueix en cap cas un dret adquirit ni es pot consolidar, tota vegada que aquest complement quedarà absorbit en la seva totalitat en el mateix moment en que la indemnització per residència es reguli mitjançant els Pressuposts Generals de l'Estat o qualsevol altre normativa, independentment de la quantitat que li sigui assignada. Així mateix, desapareixerà, si n'és el cas, en el moment en que s'en dicti una normativa en aquest sentit.

- És un complement subjectiu que s'ha de reconèixer a nivell individual en el casos que procedeixi, és a dir, quan la persona ocupi un lloc de treball del grup B i no al lloc de treball del grup B, per la qual cosa, no significarà una modificació de la RLLT.

- Es deixarà de percebre automàticament en el moment que s'adscrigui al funcionari o a la funcionària a un lloc de treball classificat a un grup diferent del b.

- La quantitat assignada al complement personal transitori pren com a referència la quantitat assignades anualment pel grup C, sense perjudici que s'actualitzi, si n'és el cas, en publicar-se la normativa al respecte.

- Els seus efectes son extensius per tot el personal funcionari que ocupi o hagi ocupat el grup B i els seus efectes retroactius des del moment en que les persones interessades varen començar a ser retribuïdes pel grup B.

Segon. Instar al Servei de Nòmines i Prestacions per abonar un complement personal transitori a les persones que ocupen un lloc de treball del grup B d'acord a les condicions esmentades al punt anterior i prèvia certificació per Registre de Personal de les persones que compleixen aquestes condicions.

Tercer. Aquest Acord resta condicionat a la fiscalització prèvia limitada, d'acord amb el que preveu l'acord de Ple de 26 de novembre de 2020, que es durà a terme en la nòmina en la qual s'inclouin aquestes variacions.

Quart.- Publicar el present acord en el BOIB.

S'aprova.

21. Personar-se en el procediment ordinari núm. 49/24, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3

Es proposa:

Personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 49/2024, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Palma de Mallorca, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

22. Declarar deserta la licitació del subministrament d'aigua mineral sense gas i de material promocional per a donar visibilitat a l'accessibilitat durant els esdeveniments organitzats pel servei d'accessibilitat de l'Ajuntament, 2 Lots. Exp. 2024-019-S

Es proposa:





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

1r.- Declarar deserta la licitació del subministrament d'aigua mineral sense gas i de material promocional per a donar visibilitat a l'accessibilitat durant els esdeveniments organitzats pel Servei d'Accessibilitat de l'Ajuntament de Palma (2 lots), perquè dins el termini reglamentari no es va presentar cap licitador.

2n.- Anul·lar els imports de despesa autoritzada a les reserves Ref. 22024000358-OP. 220240007776 i Ref 22024000359-OP 220240007777 de l'aplicació pressupostaria 11 13420 22606 ACCES. PLATGES PARCS I ZONES COMUNES.- SETMANA del pressupost de despeses de l'any 2024. I les A 220249000136 i A220249000137 de l'aplicació pressupostaria 11 13420 22606 ACCES. PLATGES PARCS I ZONES COMUNES.- SETMANA del pressupost de despeses de l'any 2025.

3r.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al departament d'Infraestructures.

S'aprova.

23. Declarar deserta la licitació del subministrament de 5 vehicles lleugers pel Servei Contra Incendis i Salvament de Palma, 2 Lots. Exp. 2024-007-S

Es proposa:

1r.- Declarar deserta la licitació del subministrament de 5 vehicles lleugers pel Servei Contra Incendis i Salvament de Palma (2 lots), perquè dins el termini reglamentari no es va presentar cap licitador.

2n.- Anul·lar els imports de les retencions de crèdit Ref 13600 62405 -op 220230046196, Ref 22023012825 -op 220230046197 i Ref. 22023012826 - 220230046198 de l'aplicació pressupostaria 12 13600 62405 BOMBERS - INVERSIÓ VEHICLES (CONV. EXT. INCENDIS '22) del pressupost de despeses de 2024

3r.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al Servei Contra Incendis i Salvament

S'aprova.

24. Declarar deserta la licitació del subministrament de combustibles per al parc mòbil municipal de l'Ajuntament de Palma (2 lots). Exp. 2024-020-S

Es proposa:

1r.- Declarar deserta la licitació del subministrament de combustibles per al parc mòbil municipal de l'Ajuntament de Palma (2 lots), perquè dins el termini reglamentari no es va presentar cap licitador.

2n.- Anul·lar els imports de la despesa autoritzada a les reserves Ref 22024002366- Op 220240009626 i Ref 22024002368-220240009627 de l'aplicació pressupostaria 06 92000 22103 ADM. GRAL.- SUBMINISTRAMENT COMBUSTIBLES VEHICL del pressupost de despeses de l'any 2024, les A 220249000152 i 220249000153 de l'aplicació pressupostaria 06 92000 22103 ADM. GRAL.- SUBMINISTRAMENT COMBUSTIBLES VEHICL del pressupost de despeses dels anys 2025, 2026, 2027 i 2028.

3r.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a la Central de Compres.





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

S'aprova.

25. Declarar efectes no utilitzables els vehicles adscrits a la Policia Local de l'Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme

Es proposa:

Primer.- Declarar efectes no utilitzables els vehicles adscrits a la Policia Local de l'Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme que es relacionen tot seguit perquè han deixat de ser útils per al servei:

778	0104-CLF	Motocicleta Honda NT 650V
814	1052-GBR	Patrulla Renault Megane
857	2440-CSG	Furgó Peugeot Expert
907	3873-GJM	Scotter Honda Forza 250
921	3966-GJM	Scotter Honda Forza 250
949	5135-GZP	Scotter Honda Forza 250
966	5421-GZP	Scotter Honda Forza 250
1011	6526-GSD	Motocicleta Honda XL700V
1020	6653-GSD	Motocicleta Honda XL700V
1042	7135-GHL	Patrulla Citroen C4 1,6 Collection
1078	8675-GBJ	Scotter Honda Model Forza 250
1081	8702-CBJ	Scotter Honda Model Forza 250
1088	8801-GBJ	Scotter Honda Model Forza 250
1099	9155-GJL	Motocicleta Honda XL700V
1110	9278-DST	Motocicleta Honda Model NT650V
1112	9284-GJL	Scotter Honda Model Forza 250
1114	9287-DST	Motocicleta Honda Model XL650V
1122	9319-FKL	Motocicleta Honda Model XL650V
1130	9367-FKL	Motocicleta Honda Model XL650V
1146	9566-DDV	Turisme Renault Megane
1202	3631-JTK	Furgó Peugeot Boxer Combi 130 CV
1203	3618-JTK	Furgó Peugeot Boxer Combi 130 CV
1211	1936-JTK	Vehicle Citroen C4 Picasso Blue HKI 150CV
1213	2987-JTK	Vehicle Citroen C4 Picasso Blue HKI 150CV

Segon.- Donar de baixa a l'Inventari de Béns els vehicles esmentats.

Tercer.-Notificar el contingut d'aquest acord a l'Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana, a la Secció de Central de Compres, al Gabinet General Tècnic i al Servei de Comptabilitat.

S'aprova.

26. Assignar al grup municipal MÉS per Palma la quantitat corresponent a l'aportació del primer semestre de 2024

Es proposa:





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

1.- Assignar al grup municipal MÉS per Palma, CIF V16639015, la quantitat de 6.750 € (sis mil set-cents cinquanta euros), corresponent a l'aportació del primer semestre de 2024, i reconèixer l'obligació amb càrrec a l'aplicació pressupostària 06.91200.48900 ÒRGANS GOVERN.- ASSIGNACIONS GRUPS POLÍTICS del vigent pressupost de despeses (ACCEDE D 220239000490 i Marginal 2023/100026).

2.- Aquesta quantitat haurà d'esser justificada en el termini de 2 mesos a partir de la finalització del període al que correspon l'aportació davant el Servei de Comptabilitat amb anterioritat a la concessió de la següent assignació, segons allò establert a l'acord plenari 20230707_01_009 .

3.- Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, i a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures, Accessibilitat i Polígons Industrials

27. Aprovar l'obertura d'un tràmit d'audiència a l'adjudicatària del contracte del manteniment, actuacions d'inversió de reposició, renovació i/o remodelació i servei d'auxiliar de manteniment en els centres escolars. Exp. 2021-084-A

Es proposa:

1er. Aprovar l'obertura d'un tràmit d'audiència a l'empresa Edison Next Government S.R.L. sucursal en España (abans Citelum Italia SRL sucursal en España), adjudicatària del contracte del manteniment, actuacions d'inversió de reposició, renovació i/o remodelació i servei d'auxiliar de manteniment als centres escolars (expedient 2021-084-A), per a que, d'acord amb el disposat en l'art. 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP), i atès l'informe proposat del Servei administratiu del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat de 25/04/2024 (annex), pugui formular dins un termini de 5 dies hàbils al·legacions al respecte i presentar els documents i justificants procedents en fonament i prova de la seva reclamació.

2n.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, i donar trasllat al Servei d'Edificis Municipals i Centres Escolars i a la Secció de Contractació.

Els qui signen declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol de 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

28. Aprovar la 2ª modificació del Projecte i la 1ª modificació del contracte d'obres del Projecte d'execució de millora de la urbanització, de l'accessibilitat dels vials i els espais lliures públics als carrers Joan Dameto i Sínia d'en Gil. Exp. 2022-031





La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
 MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
 9/5/2024

Es proposa:

1r. Aprovar la segona modificació del Projecte d'execució de millora de la urbanització, de l'accessibilitat dels vials i els espais lliures públics: carrers Joan Dameto i Sínia d'en Gil amb la part oest del Parc de sa Riera, Fase 1, cofinançat en el marc de l'instrument de finançament Next Generation EU; així com la primera modificació prevista del contracte (Exp. 2022-031-O), adjudicat per acord de Junta de Govern de 07/09/2022 a l'empresa Vias y Obras Publicas SA (VOPSA) amb NIF A07053374. Tot això en els termes proposats i justificats pel Servei d'Estudis i Projectes al seu informe de 14/03/2024 (annex), atès l'escrit de la conformitat del contractista, així com els informes favorables dels Serveis Jurídics Municipals (annex), i de la Intervenció (annex), documents tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar la despesa de la modificació del contracte per un import de 297.977,94 euros (IVA inclòs), amb la següent distribució pressupostària:

Any	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària	Ref i OP.
2024	208.659,31€	11 15320 61909 VIES PÚBLIQUES - INVER.REPOSICIÓ CARRER SÍNIA DEN GIL	Ref. 22024003225 Op. 220240005387
	89.318,63€	11 17100 6090938 P. PARTICIPATIUS - BOULEVARD SA RIERA	Ref. 22024003226 Op. 220240005388

3r. Aprovar un increment de l'import de la garantia definitiva en la quantitat de 12.313,14 euros, calculat sobre l'import modificat del contracte de 246.262,76 euros (IVA exclòs).

4t. Notificar el present acord a l'adjudicatària pel seu coneixement i per a que, de conformitat amb l'art. 109.3 de la LCSP, reajusti la garantia definitiva amb un increment de 12.313,14 euros, en el termini de 15 dies des de la data en que es notifiqui el present acord. S'ha d'enviar justificant de la carta de pagament efectuada a Tresoreria al correu electrònic del Servei Administratiu d'Infraestructures serveiadministratiu@palma.cat per tal que aquest Servei pugui donar l'adient trasllat a Contractació amb l'objecte de la formalització del modificat.

5è. Comunicar el present acord al Servei d'Estudis i Projectes, a la Secció de Contractació i al Servei de Prevenció de Riscs Laborals.

S'aprova.

29. **Aprovar la incorporació de preus nous al contracte de manteniment, actuacions d'inversió de reposició, renovació i/o remodelació i servei d'auxiliar de manteniment als centres escolars. Exp. 2021-084-A**

Es proposa:

1r. Aprovar els nous preus que es detallen a continuació, fixats amb la conformitat del contractista, i que s'incorporen al contracte del manteniment, actuacions d'inversió de reposició, renovació i/o remodelació i servei d'auxiliar de manteniment als centres escolars (Exp. 2021-084-A); tot això en els termes proposats i justificats pel Servei d'Edificis Municipals i Centres Escolars en





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

NIF: P07040001

Expedient 1045802D

l'informe de 25/04/3035 i els seus annexos, documents tots ells que es donen íntegrament per reproduïts (annexos).

Aquests preus no inclouen les Despeses Generals, el Benefici Industrial ni l'IVA i són els següents:

- CP023_RETIRADA ESCALA NO HOMOLOGADA ≤ 4M ALTURA Ud Retirada de escala de seguretat d'accés a cobertes, no homologada u obsoleta, existent fins a 4 m de longitud. Inclouent mitjans auxiliars, mitjans de seguretat de protecció, remats i ajudes a 874,31 €/ud.

- CP025_RETIRADA ESCALA NO HOMOLOGADA > 4M ALTURA MI Retirada de escala de seguretat d'accés a cobertes, no homologada u obsoleta, existent de més de 4 m de longitud. Inclouent mitjans auxiliars, mitjans de seguretat de protecció, remats i ajudes a 218,58 €/ud.

G2, 28,6 W, L1200 mm, flujo luminoso 4000 lm. Preu d'execució material PEM: 119,43 €/ud

2n. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, i donar trasllat al Servei d'Edificis Municipals i Centres Escolars i a la Secció de Contractació.

Els sotasignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refòs de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol de 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea Delegada d'Economia, Comerç, Autònoms, Sanitat, Consum, Mercats i Fires

30. PalmaActiva: aprovar l'increment addicional en un 0,5% amb caràcter retroactiu des de l'1 de gener de 2023, de les retribucions bàsiques i complementàries de tot el personal laboral

Es proposa:

1.- Aprovar l'increment addicional en un 0,5% amb caràcter retroactiu des de l'1 de gener de 2023, de les retribucions de tot el personal laboral de PalmaActiva - bàsiques i complementàries-, tal com preveu l'article 19.2.2 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023; i l'acord del Consell de Ministres de data 6 de febrer de 2024.

2.- Autoritzar i disposar la despesa a favor de la plantilla de PalmaActiva i personal de programes en actiu en el 2023 i 2024, que suposa l'augment de les retribucions per import de 50.253,67 €; quantia que inclou l'increment addicional de l'0,5% amb caràcter retroactiu des de l'1 de gener de 2023, en el marc de la Llei 31/2022 de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries i operacions del pressupost 2024:

Codi projecte	Aplicació pressupostària	Número operació comptable	Import
2024 5 ORG00 1 1	2024 00 24100 1300000	220240000127	5.730,24 €
2024 5 ORG10 1 1	2024 10 24100 1300000	220240000128	6.201,90 €
2024 5 ORG20 1 1	2024 20 24100 1300000	220240000257	3.735,14 €
2024 5 ORG40 1 1	2024 40 43300 1300000	220240000258	4.430,82 €
2024 5 ORG00 1 1	2024 00 24100 1300300	220240000484	1.874,59 €





La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
 MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
 9/5/2024

2024 5 ORG10 1 1	2024 10 24100 1300300	220240000485	1.978,10 €
2024 5 ORG20 1 1	2024 20 24100 1300300	220240000486	1.236,76 €
2024 5 ORG40 1 1	2024 40 43300 1300300	220240000487	1.395,84 €
2024 5 ORG00 1 1	2024 00 24100 1500000	220240000488	286,66 €
2024 5 ORG10 1 1	2024 10 24100 1500000	220240000489	304,43 €
2024 5 ORG20 1 1	2024 20 24100 1500000	220240000490	188,11 €
2024 5 ORG40 1 1	2024 40 43300 1500000	220240000491	216,79 €
2024 5 ORG00 1 1	2024 00 24100 1600000	220240000493	3.057,71 €
2024 5 ORG10 1 1	2024 10 24100 1600000	220240000494	3.262,50 €
2024 5 ORG20 1 1	2024 20 24100 1600000	220240000495	1.987,32 €
2024 5 ORG40 1 1	2024 40 43300 1600000	220240000496	2.159,84 €
		SUBTOTAL PLANTILLA	38.046,75 €

Programa	Aplicació pressupostària	Número operació comptable	Import
ADL exp. DL-06/19	2024 10 24110 1400000	220240002333	363,14 €
ADL exp. DL-06/19	2024 10 24110 1600100	220240002334	106,89 €
PALMA PROACTIVA exp. SD-56/21	2024 10 24110 1400000	220240002335	62,18 €
PALMA PROACTIVA exp. SD-56/21	2024 10 24110 1600100	220240002336	16,03 €
JOVES QUALIFICATS exp. SJ-QEL-038/22	2024 10 24110 1400000	220240002337	3.147,73 €
JOVES QUALIFICATS exp. SJ-QEL-038/22	2024 10 24110 1600100	220240002338	993,11 €
PALMA REACTIVA exp. SR-46/22	2024 10 24110 1400000	220240002339	2.605,12 €
PALMA REACTIVA exp. SR-46/22	2024 10 24110 1600100	220240002340	840,40 €
PROGRAMES MIXTES exp. PM-06-07-08-09-10/22	2024 20 24120 1400000	220240002341	3.561,97 €
PROGRAMES MIXTES exp. PM-06-07-08-09-10/22	2024 20 24120 1600100	220240002342	510,35 €
		SUBTOTAL PROGRAMES	12.206,92 €
		TOTAL	50.253,67 €

3.- Aquest increment es materialitzarà en la nòmina del mes d'abril de 2024, abonant-se com a endarreriments l'increment corresponent a l'exercici 2023 i als mesos de gener, febrer i març d'aquest any.

S'aprova.

Àrea de Mobilitat

31. Rectificar l'Acord de JGL núm. JGL_20240410_01_025, d'aprovació de la pròrroga del Lot 2 del Contracte mixt de subministrament i instal·lació i serveis de manteniment de les instal·lacions de regulació i gestió de la mobilitat de Palma, 3 lots

Es proposa:

Primer.-Aprovar la rectificació de l'errada material de l'Acord de Junta de Govern número. JGL_20240410_01_025 d'aprovació de la pròrroga per 1 any del Lot 2 del contracte mixt de subministrament i instal·lació i serveis de manteniment de les instal·lacions de regulació i gestió de la mobilitat de Palma, servei de vigilància dels sistemes i servei de control normatiu. (3 lots), expedient 2022-001-A, adjudicat a l'entitat Elsamex Gestión De Infraestructuras, S.L. (CIF núm. B-





88586920), segons l'exposa't al present acord, rectificant la part dispositiva del mateix, en la que una vegada integrades les rectificacions quedade la següent manera:

1. Aprovar la pròrroga per un any del lot 2 del contracte de Servei de vigilància de sistemes i atenció al ciutadà de l'explotació de gestió de la mobilitat de Palma, del contracte mixt de subministrament i instal·lació i serveis de manteniment de les instal·lacions de regulació i gestió de la mobilitat de Palma, servei de vigilància dels sistemes i servei de control normatiu. (3 lots), expedient 2022-001-A, des de el 20 de juny de 2024 al 19 de juny de 2025 o fins l'adjudicació i l'inici del nou contracte en el supòsit que s'hagi adjudicat abans de la data esmentada.

2. Autoritzar la despesa IVA inclòs del Lot 2 a favor de l'entitat Elsamex Gestion de Infraestructuras S.L. amb Cif núm. B-88586920 amb el següent desglossament:

Anualitat Lot 2 (any 2024)

(20 juny 2024 a 30 de novembre de 2024)

Període	Lot 2	Aplicació pressupostària	Import (IVA inclòs)	Núm. Ref RC i Op
20/06/2024 a 30/11/2024	Lot 2 Servei de vigilància de sistemes i atenció al ciutadà de l'explotació de gestió de la mobilitat de Palma	15.13300.22710-SEGURETAT VIAL.- CONTRACTE PREST. SERV. INSTAL. SEMAFÒRIQUES	147.272,77€	Ref:22024003477 Op:220240006596

Anualitat Lot 2 (any 2025)

(1 de desembre de 2024 a 19 de juny de 2025)

Període	Lot 2	Aplicació pressupostària	Import (IVA inclòs)	Núm. Ref RC i Op
01/12/2024 a 19/06/2025	Lot 2 Servei de vigilància de sistemes i atenció al ciutadà de l'explotació de gestió de la mobilitat de Palma	15.13300.22710-SEGURETAT VIAL.- CONTRACTE PREST. SERV. INSTAL. SEMAFÒRIQUES	180.498,95€	Op:220249000117

Segon.- Traslladar el present Acord a la Secció de Contractació i a la Secció de Comptabilitat.

Tercer.-Notificar el present Acord a l'empresa contractista Elsamex Gestion de Infraestructuras S.L.

S'aprova.

32. Desestimar al·legacions i aprovar definitivament la liquidació de la concessió de l'aparcament de la Plaça Major

Es proposa:

1.- Desestimar les al·legacions formulades per l'entitat Aparcamientos Insulares, S.A., representada pel Sr. Antonio Torres Rovira, de conformitat als fonaments continguts a la present resolució.

2. Aprovar definitivament la liquidació de la concessió de l'aparcament de la Plaça Major d'acord amb l'informe de valoració de les mesures correctores de les deficiències detectades a l'aparcament de la Plaça Major, emès per la Societat





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
PALMERO
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE
9/5/2024

Municipal d'Aparcaments i Projectes, SA, de data 8 de març de 2022, per un import de 606.371,60 €, més l'IVA corresponent, a favor de l'Ajuntament.

2. Requerir de pagament a l'entitat Aparcamientos Insulares, S.A per tal de que procedeixi a l'ingrés de 606.371,60 €, més l'IVA corresponent en el compte corrent de l'Ajuntament de Palma de Mallorca (IBAN ES91 2100 0011 85 0201543055), en els següents termes:

Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 del mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

En el cas de que no es realitzi el pagament en les dates indicades, s'iniciarà la via de constrenyiment.

3. Donar trasllat del present acord a la secció de Comptabilitat, a la secció de Contractació i a la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes, S.A.

4. Notificar el present acord a l'entitat Aparcamientos Insulares, S.A.

S'aprova.

33. Desestimar les al·legacions i aprovar definitivament la liquidació de la concessió de l'aparcament de la Plaça Comtat del Rosselló

Es proposa:

1.- Desestimar les al·legacions formulades per l'entitat Aparcamientos Mallorquines, S.A., representada pel Sr. Antonio Torres Rovira, de conformitat als fonaments continguts a la present resolució.

2. Aprovar definitivament la liquidació de la concessió de l'aparcament de la Plaça Comtat del Rosselló d'acord amb l'informe de valoració de les mesures correctores de les deficiències detectades a l'aparcament de la Plaça de Comtat del Rosselló, emès pel Sr. Pedro Morell Dameto, tècnic de la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes, SA, de data 23 de març de 2020, per un import de 487.940,45 € més l'IVA corresponent, a favor de l'Ajuntament.

3. Requerir de pagament a l'entitat Aparcamientos Mallorquines, S.A per tal que procedeixi al·l'ingrés de 487.940,45 més l'IVA corresponent, en el compte corrent de l'Ajuntament de Palma de Mallorca (IBAN ES91 2100 0011 85 0201543055), en els següents termes:

Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 del mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins el immediat hàbil següent.

Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

En el cas de que no es realitzi el pagament en les dates indicades, s'iniciarà la via de constrenyiment.





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
PALMERO CELESTE
9/5/2024

- 4. Donar trasllat del present acord a la secció de Comptabilitat, a la secció de Contractació i a la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes, S.A.
- 5. Notificar el present acord a l'entitat Aparcamientos Mallorquines, S.A.

S'aprova.

34. Aprovar el Conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Palma, en relació a les instal·lacions de regulació i control del trànsit en el terme municipal de Palma a les vies competència del Consell

Es proposa:

- 1. Aprovar, de conformitat amb la documentació que s'adjunta, el Conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Palma en relació a les instal·lacions de regulació i control del trànsit en el terme municipal de Palma a les vies competència del Consell, amb número de SEFYCU 3398197 i Codi Segur de Verificació FACA AADU Q4AW 7APD KFRA.
- 2. Facultar al Regidor de l'Àrea de Mobilitat, o persona en qui delegui, la signatura del conveni interadministratiu en representació de l'Ajuntament de Palma.
- 3. Comunicar l'acord al Consell de Mallorca i al Departament Financer de l'Ajuntament de Palma.
- 4. Instar a la Secretaria General del Ple l'inscripció del conveni al Registre municipal de Convenis i Protocols de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

U-1. Esmenar l'Acord de JG núm. 20240306-01-U022, de les obres de restauració i rehabilitació del passeig de ronda en les muralles de Palma del Sector del Baluard del Príncep

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Esmenar l'Acord de la Junta de Govern núm. 20240306-01-U022, de 06 de març de 2024, en el següent sentit;

1. A la part expositiva de l'Acord, on diu:

“El pressupost base de licitació és de 111.518,77 euros. El finançament de la despesa es carregarà d'acord amb la següent distribució pressupostària i segons determinen els plecs:

Año	Total (IVA incluído)	Partida presupuestaria
2024	58.601,39	08.33602.60906. BALUARD PRINCEP, OBRA I HONORARIS MODIFICAT (ref.22024002196; op.220240003374).





SIGNAT PER
 La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
 MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
 9/5/2024

2025	42.784,76	08.33602.60906. BALUARD PRINCEP, OBRA I HONORARIS MODIFICAT (op.220240004844; ref. 22024002505).
2025	10.132,62	08.33602.60906. BALUARD PRINCEP, OBRA I HONORARIS MODIFICAT (op. 22024000074)

...”.

Ha de dir:

“El pressupost base de licitació és de 111.518,77 euros. El finançament de la despesa es carregarà d'acord amb la següent distribució pressupostària i segons determinen els plecs:

Año	Total (IVA incluido)	Partida presupuestaria
2024	58.601,39	08.33602.60906. BALUARD PRINCEP, OBRA I HONORARIS MODIFICAT (ref.22024005923; op.220240014307).
2025	42.784,76	08.33602.60906. BALUARD PRINCEP, OBRA I HONORARIS MODIFICAT (op.220240004844; ref. 22024002505).
2025	10.132,62	08.33602.60906. BALUARD PRINCEP, OBRA I HONORARIS MODIFICAT (op. 22024000074)

...”.

2. A la part dispositiva de l'Acord, on diu:

“... 2n. Autoritzar la despesa de 111.518,77 euros (IVA inclòs) d'acord amb la següent distribució pressupostària, segons determinen els plecs:

Año	Total (IVA incluido)	Partida presupuestaria
2024	58.601,39	08.33602.60906. BALUARD PRINCEP, OBRA I HONORARIS MODIFICAT (ref.22024002196; op.220240003374).
2025	42.784,76	08.33602.60906. BALUARD PRINCEP, OBRA I HONORARIS MODIFICAT (op.220240004844; ref. 22024002505).
2025	10.132,62	08.33602.60906. BALUARD PRINCEP, OBRA I HONORARIS MODIFICAT (op. 22024000074)

...”.

Ha de dir:

“ 2n. Autoritzar la despesa de 111.518,77 euros (IVA inclòs) d'acord amb la següent distribució pressupostària, segons determinen els plecs:

Año	Total (IVA incluido)	Partida presupuestaria
-----	----------------------	------------------------





La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
 MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
 9/5/2024

2024	58.601,39	08.33602.60906. BALUARD PRINCEP, OBRA I HONORARIS MODIFICAT (ref.22024005923; op.220240014307).
2025	42.784,76	08.33602.60906. BALUARD PRINCEP, OBRA I HONORARIS MODIFICAT (op.220240004844; ref.22024002505).
2025	10.132,62	08.33602.60906. BALUARD PRINCEP, OBRA I HONORARIS MODIFICAT (op. 22024000074)

....”.

Tot això, de conformitat amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, que preveu que “Les Administracions Públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instàncies dels interessats els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes”.

Segon. Trametre aquest Acord al Servei de Comptabilitat per continuar amb la seva tramitació.

Els sotasignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 23 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós del la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflicte d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

U-2. Rectificar l'acord de la Junta de Govern de 10 d'abril, aprovació de la facturació d'ENDESA ENERGIA SAU i ENDESA ENERGIA XXI, remesa 01BIS-2024 per subministrament energia elèctrica part d'edificis i escoles

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1er.- Rectificar l'acord aprovat per la Junta de Govern de dia 10 d'abril de 2024, JGL20240410_01_019, a nom d'Endesa Energia SAU., CIF A81948077 i Endesa Energia XXI, CIF B82846825, subministrament d'energia elèctrica en relació al fet que alhora de comptabilitzar les factures, ens hem adonat que hi ha una factura amb l'import equivocada sobre els llistats conformats i al mateix temps s'han conformat una sèrie d'abonaments que es necessari aplicar sobre la facturació. Les correccions a fer son les següents:

Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1. 07007-Palma.

Concepte: Subministrament energia elèctrica enllumenat públic, part edificis i escoles, remesa 01BIS-2024.

On diu:





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

Aplicació pressupostària 06 33310 22100-SUBMINISTRAMENT ENERGIA
ELECTR. MUSEUS

Concepte: Remesa 01BIS

Total Import IVA Inclòs 4.186,24€

AD 220239000425

Total Import IVA Inclòs 5.856,08€

RC.4518 OP.9576

Ha de dir:

Aplicació pressupostària 06 33310 22100-SUBMINISTRAMENT ENERGIA
ELECTR. MUSEUS

Concepte: Remesa 01BIS

Total Import IVA Inclòs 4.186,24€

AD 220239000425

Total Import IVA Inclòs 5.856,08€

D'aquest import s'han de restar abonaments conformats per una quantitat de 183
euros, resultant un líquid de 5.673,08€.

Proveïdor: Endesa Energia XXI Comercializadora de Referencia, S.L., CIF
B82846825. C/ Ribera de Loira, 60. 28042 Madrid.

On diu:

Aplicació pressupostària 06 93320 22100-SUB. ENERGIA ELECTR. EDIF.
MÚLTIPLES I ALTRES

Concepte: remesa 01BIS

Total Import IVA Inclòs: 1.075,04€

RC.4525 OP.9589

Ha de dir:

Aplicació pressupostària 06 93320 22100-SUB. ENERGIA ELECTR. EDIF.
MÚLTIPLES I ALTRES

Concepte: remesa 01BIS

Total Import IVA Inclòs: 67,10€

RC.4525 OP.9589

S'aprova.





Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

U-3. Aprovar la modificació número 2 del contracte d'obres de la remodelació de la plaça Bisbe Planas i envoltants a Sant Jordi. SEGEX Exp. Núm. 1042691H

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Aprovar la modificació número 2 del contracte d'obres de la remodelació de la plaça Bisbe Planas i envoltants a Sant Jordi, consistent en la incorporació al contracte d'obres de les actuacions previstes en "projecte modificat de la reordenació de la plaça Bisbe Planas i envoltants de data 7 de maig de 2023" redactat per la UTE LMVP&CT. Tot fent constar que l'increment del preu del contracte IVA inclòs és de 68.013,47 € (IVA inclòs).

Segon. Autoritzar i disposar la despesa de 68.013,47 eur a favor del contractista Maties Amer SLU - Construcciones Olives (NIF U10642643), corresponent a l'aprovació del projecte modificat número 2 del contracte de les obres de la remodelació de la plaça Bisbe Planas i envoltants a Sant Jordi," amb càrrec les aplicacions pressupostàries següents:

Op.	Ref.	Imp.	Aplicació pressupostària
220240012764	22024005078	55.375,30	2024 08 15100 60900 PROJECTE D'OBRA US GENERAL
220240012768	22024005081	4.153,47	2024 08 15100 6090098 REMODELACIÓ PLAÇA BISBE PLANAS - INFRAESTRUCTURAS LLC18
220240012769	22024005082	5.156,18	2024 08 15100 6090020 REMODELACIÓ BP SANT JORDI - INFRAESTRUCTURAS LLC20
220240013190	22024005136	3.328,52	2024 08 15100 609003 REMODELACIÓ PLAÇA SANT JORDI
		68.013,47	

Tercer. Notificar el present Acord al contractista Maties Amer SLU - Construcciones Olives per tal de que procedeixi al reajustament de la garantia davant la Tresoreria Municipal.

El reajustament de la garantia consistirà en un 5% del preu d'aprovació de la modificació del contracte, IVA exclòs, i l'haurà de formalitzar en el termini de 15 dies comptadors des de la data de la notificació del present Acord. Tot això, de conformitat amb el que preveuen els articles 107, 108 i 109 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

Quart. Donar compte del present acord a l'arquitecte responsable del seguiment i coordinació de l'obra, a la direcció facultativa de les obres i a la Secció de Contractació als efectes que corresponguin.

Cinquè. Publicar el present acord en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Palma.

Sisé. Instar al contractista per tal que en el termini de 10 dies hàbils comptadors des de la notificació del present Acord signi la corresponent modificació del contracte d'obres d'acord amb els termes de la present resolució.





SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

Ajuntament  de Palma

SECCIÓ DE LA SECRETARIA DE LA JUNTA DE GOVERN

NIF: P07040001

Expedient 1045802D

Els sotasignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, a la data de la signatura electrònica

La secretària de la Junta de Govern
María Mercedes Celeste Palmero
(*Document signat electrònicament*)

- 32 -



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA ALJV VMDM K323 PAWV

Acta núm. 21 JG 8 maig 2024 - SEFYCU 3460721

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 32 de 33

Núm. d'acord: JGL_20240515_01_001. Signat per l'Ajuntament de Palma en data 15/05/2024 i hora 10:41.
URL de verificació: <https://seuelectronica.palma.es/csv/default.htm?csv=DEC000C29EA28A81EDF84D2DF39E9329FEE0>
Aprovat



SIGNAT PER

La Regidora de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
9/5/2024

NIF: P07040001

Expedient 1045802D

(*). Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) respecte dels acords sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern.

Per a garantir la imparcialitat en els procediments sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern, els intervinents en aquesta sessió, com a participants en el procés de preparació, tramitació i aprovació dels expedients, declaren:

Primer

Estar informat del següent:

1. Que l'article 61.3 "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, del 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que "hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es veu compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal".

2. Que l'article 64 "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tenguí directament o indirecta un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que en compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació".

3. Que l'apartat 3 de la disposició addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressuposts generals de l'Estat per al 2023, estableix que "l'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participin, de manera individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions".

4. Que l'apartat 4 de la dita disposició addicional cent dotzena estableix que:

– Mitjançant l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a què fa referència l'apartat anterior i els participants a cada procediment.

– Per a identificar les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre d'altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què fa referència l'article 22.2.d.iii del Reglament (UE) 241/2021, de 12 febrer, que consten a les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els col·legis de notaris i registradors.

Segon. Que en el moment de la firma d'aquesta declaració i a la llum de la informació que posseeix no es troba incurs en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès, en els termes prevists a l'apartat quatre de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar el procediment de licitació/concessió de subvencions.

Tercer. Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa tindrà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

