

Assistència tècnica per un pla director de desenvolupament de millores successives a la zona del Carnatge

ANNEXOS: PARTICIPACIO I PROPOSTES DE MILLORES SUCCESSIVES



Universitat
de les Illes Balears

Ajuntament  **de Palma**

Antoni Martínez Taberner

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'A' followed by a long horizontal stroke and a loop.

Lluís Martorell Pomar

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized 'L' and 'M' followed by a long horizontal stroke.

Carles Cardona Ametller

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'C' and 'A' followed by a long horizontal stroke.

JORNADES DE COOPERACIO I DE PARTICIPACIO

Durant el procés de plantejament de l'assistència tècnica s'han realitzat nombroses trobades tècniques tant amb el personal de Gerència d'Urbanisme com amb el Servei de Manteniment de l'Ajuntament de Palma. També s'han realitzat ponència de presentació i/o participació amb els representants veïnals, a congressos i a seminaris organitzats per la Universitat Politècnica de Catalunya i l'Ajuntament de Palma.

El calendari d'actuacions fou el següent:

18/02/16. Primeres reunions amb la Sra. Neus Truyol i els Srs. Francisco Cifuentes i Josep Maria Rigo. Plantejament de la situació actual del Carnatge i descripció de la estratègia per a la realització del que finalment fou la Assistència Tècnica.

08/03/16. Reunió a Gerència d'Urbanisme amb el Sr. Francisco Cifuentes per a tractar el tema de la informació necessària per a la posterior redacció del Pla Especial del Carnatge per a la seva inclusió dins el PGOU de Palma.

17/03/16. Primeres sortides amb tècnics de EMAYA a la zona del Carnatge.

08/04/16. Secretariat i oficis per el tema del Carnatge des de la Fundació Universitat Empresa de les Illes Balears.

25/03/16. Inicis dels treballs de la Assistència Tècnica.

03/05/16. Obtenció de cartografies del Servei de Informació Geogràfica de la UIB i sol·licitud de material i llicències al cap de la Àrea de Cartografia i Cadastre de l'Institut Municipal de innovació, Sr. J.M. Miñano Linde del Ajuntament de Palma.

04 i 10 /05/16. Reunions amb el Dr. Lleonard Llorens de la UIB per a tractar els treballs previs realitzats per a la instal·lació d'un Jardí Botànic al Carnatge. Proposta de incloure una àrea dins la zona que sigui susceptible de transformació o compatible amb un futur jardí Botànic.

20/05/16. Presentació dels primers resultats i objectiu del treball al dirigent de la Associació de Veïns de Coll d'en Rebassa.

23/05/16. Reunions a Son Pax amb tècnics de Manteniment.

31/05/16. Reunions amb tècnics a Gerència d'Urbanisme.

05, 19, 21 i 27/06/16. Reunió i presentació del treball als Srs. amb Rodrigo Ramero i Urbano Sanchez-Pastor. Sortides amb tècnics de EMAYA i amb el Dr. Francisco Cifuentes.

07/10/16. Presentació del treball en el Màster d'Urbanisme sobre Platja de Palma UPC.

12/11/16. Jornada participativa de recollida de neteja al Carnatge.

23/11/16. Coordinació i presentació del seguiment amb els Srs. Josep Maria Rigo, Rodrigo Romero i Francisco Cifuentes a EMAYA.

12/12/16. Presentació del treball al representant de la associació de Veïns de Coll den rabassa.

15/12/16. Jornada de presentació i d'urbanisme participatiu per el Carnatge a la Aula de la Mar.

04/02/17. Presentació a les Jornades d'estudis Locals de sant Jordi Platja de Palma de la ponència sobre el Carnatge. Hotel ciutat Jardí.

PROPOSTA PRIORITZADA D'ACTUACIONS DE GESTIÓ I INTERVENCIIONS.

1. Gestió d'impactes

1.- Neteja de deixalles. Correspon a una activitat continuada per el servei de manteniment i neteja del lloc.

2.- Neteja d'inertes i enderrocs en general excepte els de material de pedra de marès. Correspon a una activitat que cal dimensionar. Ja s'han realitzat neteges puntuals però cal sectoritzar. Les zones prioritàries correspondran a la línia litoral, posteriorment zones de camins i finalment les àrees interiors en funció dels recursos disponibles es pugin anar condicionant.

2017.- Zona litoral

2018.- Zones adjacents a camins

2019.- Zones interiors

3.- Rebliment amb grava de marès dels xaragalls i fixació amb marès de 80 x 40 x 40 cm dels xaragalls, si cal. Correspon a una activitat en contra de la erosió per tant cal prioritat.

2017.- rebliment de xaragalls

2018 i endavant. Manteniment.

4.- Rebliment amb arena i compost de blowouts, fixació amb materials i pedres de marès i plantacions vegetals. Correspon a una activitat en contra de la erosió per tant cal prioritat.

2017.- Rebliment i sembres

2018 i endavant. Manteniment.

5.- Aportacions de triturat vegetal i/o grava de marès als camins secundaris i zones que presentin deficiències o bassiots. Si hi ha pèrdues erosives també es pot afegir compost. Correspon a una activitat de manteniment continuat.

6.- Distribució i homogeneïtzació de papereres amb els diferents tipus de residus separats i instal·lació de punts per a la recollida de les excrecions dels cans.

2107.- Homogeneïtzació i distribució de contenidors de deixalles selectives.

2. Propostes d'intervenció en seguretat

1.- Delimitar del camí dels Establiments o "Establecedores" i adaptació per a que pugí servir de ruta d'emergència. Correspon a una intervenció relativament senzilla i pot donar molta seguretat a la zona. Tan sols s'ha de condicionar i delimitar el camí.

2017.- Neteja, delimitació i adaptació del camí d'entrada com a ruta de seguretat.

2018.- Eliminació dels camins de desig i rutes paral·leles amb revegetació.

2.- Crear una nova entrada per la zona de Ca'n Pastilla a la Caserna, evitant l'entrada des de la carretera. Correspon a una intervenció que es farà necessària quan la Caserna sigui un centre de activitat.

2018.- Restauració de la Caserna

2109.- Adaptació de la entrada des carrer Déntol.

3.- Prioritzar el fet de dotar d'un ús a la zona de la caserna per a evitar les situacions actuals de marginalitat i usos inconvenients.

2018.- Restauració de la Caserna

4.- Eliminar la perillositat dels forats dels antics canons i la baixada als túnels de connexió. Correspon a una acció contra la perillositat actual.

2017.- Manteniment de les barreres actuals i senyalització de perillositat en el lloc

2018.- Intervenció per a evitar la perillositat del lloc

5.- Cloure entrades al sistema de túnels i al sistema soterrat de defensa.

Correspon a una acció contra la perillositat actual.

2017.- Manteniment de les barreres actuals i senyalització de perillositat en el lloc

2018.- Intervenció per a evitar la perillositat del lloc

6.- Delimitar amb baranes, seguint el model de les ja existents, i posar indicadors als talls de les pedreres accessibles. Correspon a una acció contra la perillositat actual.

2017.- Manteniment de les barreres actuals i senyalització de perillositat en el lloc

3. Propostes d'intervenció generals

1.- Delimitació de la zona d'aparcament davant l'entrada de Sant Joan de Déu des del passeig de Cala Gamba per a evitar el col·lapse, facilitar evacuacions d'emergència i possibilitar l'arribada amb cadira de rodes des de l'hospital al parc.

2017. Actuació immediata.

2.- Delimitació i senyalització de la zona d'interès geològic de Cala Pudent com a punt de referència internacional per a l'estudi dels nivells quaternaris litorals. A la plataforma desvegetada del costat de llevant s'ha d'instal·lar algun element per a evitar la circulació i transformar-la en una zona d'estada.

2017. Actuació immediata.

3.- Delimitació d'una sola entrada a cada platja o cala amb aparcament per a bicicletes, bancs de peces de marès de 80x40x40 cm i instal·lació d'una catifa de fusta per a l'accés en cadira de rodes. Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament.

2018 en endavant.

4.- Intervenció disposant transversalment maresos de 80x40x40 en el camí de desig de l'entrada des de Cala Gamba. Es tracta de crear un espai tribuna per a la observació de la posta de sol i evitar l'actual eixamplament del camí d'entrada. Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament.

2018 en endavant.

5.- Reforestació de la zona de ENDESA per crear pantalles vegetals de matolls, savines i pins i de la zona de AENA amb matolls i savines. Millores a la pantalla vegetal de la zona de Ca'n Pastilla i dels Establiments. Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament.

2018 en endavant.

6.- Reforestació amb planta local de camins redundants, zones erosionades i zones amb espècies al·lòctones que s'han de substituir. Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament.

2018 en endavant.

7.- Rehabilitació amb espècies bioconstructores de la primera línia amb *Sporobolus pungens*, la segona amb *Atriplex halimus*, i la tercera amb *Tamarix gallica*. Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament.

2018 en endavant.

8.- Reintroducció de *Othanthus maritimus*. Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament.

2018 en endavant.

9.- Seguiment, protecció i repoblació, si escau, de *Cistus clusii* subsp. *multiflorus*, *Helianthemum origanifolium* subsp. *serrae*, *Scrophularia canina* subsp. *ramosissima*, *Salsola vermiculata*, *Ononis ramosissima*. Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament.

2018 en endavant.

10.- Adaptació de les infraestructures dels canons del costat de Ca'n Pastilla per a que serveixin de miradors i/o per a la instal·lació d'elements artístics, eliminant la seva perillositat actual. Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament.

2018 en endavant.

11.- Intervencions per a donar accessibilitat a algunes pedreres de vorera de mar i seguretat a les que presenten talis de certa alçada. Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament.

2018 en endavant.

12.- Instal·lar un espai de serveis i primers auxilis a la zona dels Establiments una vegada s'hagi delimitat el camí i arreglat tota la zona. Aquests serveis poden tenir abeuradors per a cans i urinaris públics. Aquesta acció es correspon amb la de delimitar el camí dels Establiments o "Establecedores" i adaptació per a que pugui servir de ruta d'emergència. Correspon a una intervenció relativament senzilla i pot donar molta seguretat a la zona.

2017.- Instal·lar un espai de serveis i primers auxilis a la zona dels Establiments, neteja, delimitació i adaptació del camí d'entrada com a ruta de seguretat.

13.- Instal·lació d'una maqueta explicativa de l'estructura geològica de les estratificacions de Cala Pudent.

2018 endavant.

14.- Tancament de l'entrada a les cases de la Caserna des de la carretera de Ca'n Pastilla, que sols s'utilitzarà per a temes de seguretat i obertura de nova entrada des del carrer Déntol de Ca'n Pastilla. Correspon a una intervenció que es farà necessària quan la Caserna sigui un centre de activitat.

2018.- Restauració de la Caserna

2019.- Tancament entrada des de la crr. De Can Pastilla i adaptació de la entrada des carrer Déntol.

15.- Instal·lació d'infraestructura pública per a zones de contemplació i d'estada a les cales i altres elements que es considerin adients. En coherència amb la personalitat del lloc s'ha de prioritzar el marès com a material constructiu.

2018 endavant.

16.- La pèrgola de la Punta del Reflector ha de tenir vistes a la mar, per tant el bar i els urinaris utilitzats de magatzem han de quedar eliminats o ressituats a un lloc que no tapin les vistes.

2018 endavant.

PROPOSTA PRIORITZADA D'ACTUACIONS DE GESTIÓ I INTERVENCIONS.

1.- Gestió d'impactes

Les estimacions pressupostàries resten pendents d'un estudi exhaustiu de mesures i dimensionament, que no és l'objecte d'aquesta assessoria, i aproximació amb treballs semblants dels diferents negociats i àrees del Ajuntament.

DESCRIPCIÓ	ZONIFICACIÓ	ÀREA/NEGOCIAT	CALENDARI	APROX. PRESSUPOSTARIA
1.- Neteja de deixalles. Correspon a una activitat continuada per el servei de manteniment i neteja del lloc.	General.	EMAYA.	2017 i manteniment.	
2.- Neteja d'inertes i enderrocs en general excepte els de material de pedra de marès	Zona litoral. Zones Establiments. Zones Caserna.	EMAYA	2017.- Zona litoral. 2017.- Zones Establiments. 2018.- Zones Caserna.	50 000 Zona litoral. 256 000 Zones Establiments. 175 000 Zones Caserna.
3.- Zones erosió hídrica. Rebliment amb grava de marès dels xaragalls i fixació amb marès de 80 x 40 x 40 cm dels xaragalls, si cal. Correspon a una activitat en contra de la erosió per tant cal prioritat.	General.	Infraestructures i accessibilitat.	2017.- rebliment de xaragalls.	5000 i manteniment.
4.- Zones erosió eòlica i antròpica. Rebliment amb arena i compost de blowouts, fixació amb materials i pedres de marès i plantacions vegetals. Correspon a una activitat en	Zona litoral.	Infraestructures i Accessibilitat. Àrea d'Ecologia.	2017.- Rebliment i sembres.	15 000 i manteniment.

contra de la erosió per tant cal prioritat.				
5.- Millora de camins. Aportacions de triturat vegetal i/o grava de marès als camins secundaris i zones que presentin deficiències o bassiots. Si hi ha pèrdues erosives també es pot afegir compost. Correspon a una activitat de manteniment continuat.	General	Infraestructures i Accessibilitat	2017 i manteniment.	5000 i manteniment
6.- Infraestructura per a deixalles. Distribució i homogeneïtzació de contenidors amb els diferents tipus de residus separats i instal·lació de punts per a la recollida de les excrecions dels cans.	General	EMAYA	2107.- Homogeneïtzació i distribució de contenidors de deixalles selectives.	3000

2. Propostes d'intervenció en seguretat

Les estimacions pressupostaries resten pendents d'un estudi exhaustiu de mesures i dimensionament, que no és l'objecte d'aquesta assessoria, i aproximació amb treballs semblants dels diferents negocis i àrees del Ajuntament.

DESCRIPCIÓ	ZONIFICACIÓ	ÀREA/NEGOCIAT	CALENDARI	APROX. PRESSUPOSTARIA
1.- Delimitar amb estaques i cordes el camí dels Establiments i adaptació per a que pugui servir de ruta d'emergència. Correspon a una intervenció que pot donar molta seguretat a la zona i minvar la marginalitat de la entrada des de els Establiments.	Des de entrada de Establiments fins a camí litoral zona Carnatge.	Infraestructures i Manteniment. Àrea d'Ecologia.	2017.-Delimitació i adaptació del camí. 2018 - Eliminació dels camins de desig i rutes paral·leles amb revegetació a la zona dels Establiments.	3000 4000
2.- Crear una nova entrada per la zona de Ca'n Pastilla a la Caserna, evitant l'entrada des de la carretera.	Carretera Coll den Rabassa-Ca'n Pastilla.	Pendent de Pla General. Gerència d'Urbanisme.	2019.- Restauració de la Caserna. 2019.- Adaptació de la entrada des carrer Déntol.	22000 punt vigilància i manteniment +83000 estació biològica. 35000 (exclosa la gestió d'enderrocs)
3.- Prioritzar el fet de dotar d'un ús a la zona de la Caserna per a evitar les situacions actuals de marginalitat i usos inconvenients.	Antiga Caserna .	Pendent de Pla General. Gerència d'Urbanisme.	2018.- Restauració punt de vigilància a zona de la Caserna.	22000 punt de vigilància i manteniment. (exclosa la gestió d'enderrocs)

4.- Eliminar la perillositat dels forats dels antics canons i la baixada als túnels de connexió. Cloure entrades al sistema de túnels i al sistema soterrat de defensa.	Zona Militar litoral.	Infraestructures i manteniment.	2017.- Manteniment de les barreres actuals i senyalització de perillositat en el lloc. 2018.- Intervenció per a evitar la perillositat del lloc.	1500 6000
5.- Delimitar amb baranes, seguint el model de les ja existents, i posar indicadors als talis de les pedreres accessibles.	Zona pedreres.	Infraestructures i Manteniment.	2017.- Manteniment de les barreres actuals i senyalització de perillositat en el lloc a zones litorals. 2018 endavant.- Adaptació progressiva de pedreres interiors i instal·lació de perímetre de baranes de seguretat.	20000

3. Propostes d'intervenció generals

Les estimacions pressupostaries resten pendents d'un estudi exhaustiu de mesures i dimensionament, que no és l'objecte d'aquesta assessoria, i aproximació amb treballs semblants dels diferents negocis i àrees del Ajuntament.

DESCRIPCIÓ	ZONIFICACIÓ	ÀREA/NEGOCIAT	CALENDARI	APROX. PRESSUPOSTARIA
------------	-------------	---------------	-----------	-----------------------

<p>1.- Delimitació de la zona d'aparcament davant l'entrada de Sant Joan de Déu des del passeig de Cala Gamba per a evitar el col·lapse, facilitar evacuacions d'emergència i possibilitar l'arribada amb cadira de rodes des de l'hospital al parc.</p>	<p>Entrada des de Sant Joan de Déu.</p>	<p>Infraestructures i Manteniment.</p>	<p>2017. Actuació immediata.</p>	<p>4000</p>
<p>2.- Delimitació i senyalització de la zona d'interès geològic de Cala Pudent com a punt de referència internacional per a l'estudi dels nivells quaternaris litorals.</p>	<p>Cala Pudent.</p>	<p>Infraestructures i Manteniment i Àrea d'Ecologia.</p>	<p>2017. Actuació immediata.</p>	<p>1500</p>
<p>3.- intervenció a l'àrea desvegetada del costat de llevant de Cala Pudent on s'ha d'instal·lar algun element per a evitar la</p>	<p>Llevant de Cala Pudent.</p>	<p>Pendent de Pla General. Gerència d'Urbanisme.</p>	<p>2018.- Instal·lació de àrea de estada. 2019.- Revegetació perimetral.</p>	<p>26000 7000</p>

circulació i transformar-la en una zona d'estada susceptible de rehabilitació i restauració vegetal.				
4.- Delimitació d'una sola entrada a cada platja o cala amb aparcament per a bicicletes, bancs de peces de marès de 80x40x40 cm i instal·lació d'una catifa de fusta per a l'accés en cadira de rodes. Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament.	Zona litoral.	Infraestructures i Manteniment i Àrea d'Ecologia.	2017 Cala Pudent. 2017 Platja del Turó de la Cova de sa Gata. 2018 Caletes del Carnatge. 2018 Platja de Son Mosson Nou.	6000 6000 4000 6000
5.- Intervenció disposant transversalment maresos de 80x40x40 en el camí de desig de l'entrada des de Cala Gamba. Es tracta de crear un espai tribuna per a la observació de la posta de sol i evitar l'actual eixamplament del camí d'entrada.	Zona entrada des de Cala Gamba.	Infraestructures i Manteniment.	2018 en endavant.	2700

<p>6.- Reforestació de la zona de ENDESA per crear pantalles vegetals de matolls, savines i pins. Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament i que tenen l'objectiu de crear un marc visual de tancament vegetal del perímetre no marí del Parc del Carnatge.</p>	<p>Zona entrada des de Cala Gamba i costat de ponent dels Establiments.</p>	<p>ENDESA</p>	<p>2017 adaptació del terreny, homogeneïtzació de talussos i clots per a plantacions. 2017-2018 plantacions durant els primers mesos d'hivern.</p>	<p>5000 (exclosa la gestió d'enderrocs) 5000</p>
<p>7.- Reforestació de la zona de AENA amb matolls i savines. Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament i que tenen l'objectiu de crear un marc visual de tancament vegetal del perímetre no marí del Parc del Carnatge.</p>	<p>Costat de llevant dels Establiments i costat de ponent de la zona de la Caserna.</p>	<p>AENA</p>	<p>2017-2018 plantacions durant els primers mesos d'hivern.</p>	<p>6500</p>
<p>8.- Densificació amb reforestació de la zona Ca'n Pastilla. Correspon a actuacions que poden fer-se</p>	<p>Zona costat de Can Pastilla, talús de la carretera.</p>	<p>Infraestructures i Manteniment i Àrea d'Ecologia.</p>	<p>2017-2018 plantacions durant els primers mesos d'hivern.</p>	<p>5500</p>

<p>progressivament i que tenen l'objectiu de crear un marc visual de tancament vegetal del perímetre no marí del Parc del Carnatge.</p>				
<p>9.- Densificació amb reforestació de la zona dels Establiments. Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament i que tenen l'objectiu de crear un marc visual de tancament vegetal del perímetre no marí del Parc del Carnatge.</p>	<p>Zona de entrada des de els Establiments.</p>	<p>Infraestructures i Manteniment i Àrea d'Ecologia.</p>	<p>2017-2018 plantacions durant els primers mesos d'hivern.</p>	<p>3500</p>
<p>10.- Reforestació amb planta local de camins redundants, zones erosionades i zones amb espècies al·lòctones que s'han de substituir. Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament.</p>	<p>General.</p>	<p>Infraestructures i Manteniment i Àrea d'Ecologia.</p>	<p>2018 en endavant.</p>	<p>7000</p>
<p>11.- Rehabilitació amb espècies bioconstructores</p>	<p>General.</p>	<p>Àrea d'Ecologia.</p>	<p>2017 endavant.</p>	<p>18000</p>

de la primera línia amb <i>Sporobolus pungens</i> , la segona amb <i>Atriplex halimus</i> , i la tercera amb <i>Tamarix gallica</i> . Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament.				
12.- Reintroducció de <i>Othanthus maritimus</i> . Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament.	Zona litoral.	Àrea Ecologia.	2018	2000
13.- Seguiment, protecció i repoblació, si escau, de <i>Cistus clusii</i> subsp. <i>multiflorus</i> , <i>Helianthemum organifolium</i> subsp. <i>serrae</i> , <i>Scrophularia canina</i> subsp. <i>ramosissima</i> , <i>Salsola vermiculata</i> , <i>Ononis ramosissima</i> . Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament.	General.	Àrea Ecologia.	2018 en endavant.	2000

<p>14.- Adaptació de les infraestructures dels canons del costat de Ca'n Pastilla per a que serveixin de miradors i/o per a la instal·lació d'elements artístics. Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament i abans esmentades per els temes de seguretat.</p>	<p>Zona militar.</p>	<p>Àrea de Cultura, Gerència d'Urbanisme.</p>	<p>2018 en endavant.</p>	<p>7500 (exclosa la gestió d'enderrocs)</p>
<p>15.- Intervencions per a donar accessibilitat a algunes pedreres de vorera de mar i seguretat a les que presenten talls de certa alçada. Correspon a actuacions que poden fer-se progressivament i esmentades parcialment per els temes de seguretat.</p>	<p>Zona litoral.</p>	<p>Infraestructures i manteniment. Àrea d'Ecologia.</p>	<p>2018 en endavant.</p>	<p>25000 (exclosa la gestió d'enderrocs)</p>
<p>16.- Instal·lar un espai de serveis i primers auxilis a la zona dels Establiments una</p>	<p>Els Establiments.</p>	<p>Pendent de Pla Especial. Gerència d'Urbanisme.</p>	<p>2017.- Instal·lar un espai de serveis i primers auxilis a la zona dels Establiments,</p>	

vegada s'hagi delimitat el camí i arreglat tota la zona. Aquests serveis poden tenir abeuradors per a cans i urinaris públics. Aquesta acció es correspon amb la de delimitar el camí dels Establiments i adaptació per a que pugui servir de ruta d'emergència. Correspon a una intervenció que pot eliminar el caràcter de marginalitat del lloc i donar seguretat a la zona.			neteja, delimitació i adaptació del camí d'entrada com a ruta de seguretat.	
18.- Eliminació del bar i els urinaris utilitzats de magatzem situats davant el mirador de la Punta del Reflector.	Entrada des de Cala Gamba.	Disciplina Urbanística. Gerència d'Urbanisme.	2017	
19.- Instal·lació d'una maqueta explicativa de l'estructura geològica de les estratificacions de Cala Pudent. Espai demostratiu i pedagògic.	Cala Pudent.	Àrea d'Ecologia.	2017	5000

<p>20.- Restauració i rehabilitació de la caserna com a Estació Biològica i centre de vigilància i manteniment. Correspon a una actuació que ha de permetre la introducció d'una zona viverística per a planta litoral que permeti la seva visita com a jardí botànic per a escolars i públic en general.</p>	<p>Caserna militar.</p>	<p>Pendent Pla Especial. Gerència d'Urbanisme.</p>	<p>2017.- Centre de vigilància i manteniment. 2018.- Estació Biològica i espai pedagògic. 2019. Espai viverístic i jardí botànic litoral. Espai demostratiu i pedagògic.</p>	<p>22000 (exclosa la gestió d'enderrocs) 83000 (exclosa la gestió d'enderrocs) 35000</p>
<p>21.- Tancament de l'entrada a les cases de la Caserna des de la carretera de Ca'n Pastilla, que sols s'utilitzarà per a temes de seguretat i obertura de nova entrada des del carrer Déntol de Ca'n Pastilla. Correspon a una intervenció que es farà necessària quan la Caserna sigui un centre de activitat.</p>	<p>Caserna militar.</p>	<p>Pendent Pla Especial. Gerència d'Urbanisme.</p>	<p>2019.- Tancament entrada des de la crr. De Can Pastilla i adaptació de la entrada des carrer Déntol.</p>	<p>23000 (exclosa la gestió d'enderrocs)</p>